

देउमाई नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको "देउमाई नगरपालिकाको आर्थिक विधेयक, २०८२"

नगरसभाबाट पेश मिति: २०८२।०३।०५ गते

प्रस्तावना : देउमाई नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२/८३ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्न, छुट दिन तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) तथा स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ संशोधनको दफा ११ बमोजिम देउमाई नगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :

(१) यस ऐनको नाम "देउमाई नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८२" रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८२ साल श्रावण १ गतेदेखि देउमाई नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर : (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रको घर र सो घरले चर्चेको (प्लिन्थ एरिया) जग्गाको मूल्यांकित रकममा अनुसूची -१ को दरमा सम्पत्ति कर लगाउनेछ ।

स्पष्टीकरण:- यस दफाको प्रयोजनका लागि " घरले चर्चेको जग्गा " भन्नाले घरले ओगटेको जग्गाको क्षेत्रफल र अधिकतम सो जग्गा बराबरको थप जग्गा समेत बुझ्नुपर्छ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको सम्पत्तिको मूल्यांकन विधि अनुसूची -१ मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

३. भूमि कर (मालपोत): (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र सम्पत्ति कर लागेको घरजग्गा बाहेकको जग्गामा अनुसूची -१ बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम भूमिकर (मालपोत) असुली प्रयोजनका लागि जग्गाको मूल्याङ्कन अनुसूची - १ बमोजिम हुनेछ ।

(३) गत विगत वर्षहरूदेखि मालपोत तथा सम्पत्ति कर बुझाउन बाँकी करदाताहरूबाट बक्यौता मालपोत तथा सम्पत्ति कर रकममा अनुसूची - १ को प्रकरण (२) बमोजिम जरिवाना थप गरी असुल गरिनेछ ।

४. घरवहाल कर : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, कारखाना, जग्गा, पोखरी र यस्तै पक्की वा कच्ची संरचना पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूची -२ बमोजिम घरवहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

५. बहाल विटौरी कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र सार्वजनिक, स्थानीय सरकारको नाममा रहेको, ऐलानी, पर्ति जग्गा को भोगचलन वापत र त्यस्ता जग्गामा रहेका पोखरी, हाटबजार, प्रदर्शनस्थल र ती ठाउँमा राख्न अस्थायी अनुमति लिएका पसल व्यवसायीहरू सँग अनुसूची -३ बमोजिम बहाल विटौरी कर लगाई असुल गरिनेछ ।

६. सवारी साधन कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता हुने र दर्ता भई प्रयोगमा रहेका रिक्सा, अटोरिक्सा, विद्युतीय रिक्सा (ई-रिक्सा) र पावर ट्रिलरमा अनुसूची-४ बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।

(२) आ.ब. २०८२ असार मसान्त अगावै दर्ता गरी नगरक्षेत्रभित्र सञ्चालन हुनु पर्नेमा उक्त अवधिमा दर्ता नगरी सञ्चालनमा रहेका रिक्सा, अटोरिक्सा, विद्युतीय रिक्सा (ई-रिक्सा) र पावर ट्रिलरको दर्तामा अनुसूची - ६ मा उल्लेखित दरमा असुल गरिनेछ ।

(३) प्रदेश कानून बमोजिम प्रदेश सरकारले लगाएको सवारी साधन कर प्रदेश सरकारले तोकेको कार्यालयमा नै बुझाउनु पर्नेछ ।

(४) उपदफा (२) बमोजिम संकलित रकम प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँड गरी स्थानीय तहले प्राप्त गर्ने रकम नगरपालिकाको सञ्चित कोषमा दाखिला गरिनेछ ।

७. विज्ञापन कर: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र राखिने होडिङ बोर्ड, साइन बोर्ड, ब्यानर, ट्राई भिजन ग्लो बोर्ड, डिजिटल बोर्ड, स्टिल वा धातुको फ्रेम वा कुनै स्थानमा लगाउने लेख्ने वा विद्युतीय तरंग प्रयोग गरिएको विज्ञापन/प्रचारको लागि राखिने वस्तु वा सामग्रीमा गरिने विज्ञापनमा विज्ञापन कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।

(२) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची -५ बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

(३) उपदफा (२) बमोजिमको रकम नगरपालिकाको विभाज्य कोषमा जम्मा गरी प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँड गरिनेछ ।

(४) उपदफा (३) बमोजिम बाँडफाँड भएको रकम मध्ये प्रदेश कानून बमोजिम स्थानीय तहले प्राप्त गर्ने रकम नगरपालिकाले सञ्चित कोषमा दाखिला गर्नु पर्नेछ ।

८. व्यवसाय कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची -६को खण्ड (क) बमोजिम व्यवसाय दर्ता र नवीकरणमा व्यवसाय कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।

(५) गत विगत वर्ष देखि नविकरण गर्न छुट भएका व्यवसायहरूको नविकरण गर्दा उपदफा (१) बमोजिमको व्यवसाय कर को अतिरिक्त अनुसूची -६ को खण्ड (ग) बमोजिम जरिवाना रकम समेत थप गरी असुल गरिनेछ ।

९. अखेटोपहारमा लाग्ने कर : नगरपालिका क्षेत्रभित्र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यावसायिक कारोवार गरेबापत अनुसूची -७ बमोजिमको कर लगाई असुल गरिनेछ ।

१०. कृषिजन्य वस्तुको व्यावसायिक कारोबारमा लगाइने कर: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने कृषिजन्य वस्तु उत्पादन र प्रशोधनको व्यावसायिक कारोबारमा अनुसूची - ८ बमोजिम कर लगाई असुल गरिनेछ ।

११. घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्रको घर, जग्गा वा घरजग्गा रजिष्ट्रेशन पारित गरी स्वामीत्व परिवर्तन भएका वखत प्रदेश सरकारले तोकेको अनुसूची -९ बमोजिमको दररेटमा घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क असुल गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम नगरपालिकामा घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क उठाउन आवश्यक पर्ने साधन, श्रोत, प्रविधि तथा जनशक्तिको व्यवस्थापन नभएसम्म नेपाल सरकारबाट तोकिएको कार्यालयबाट घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क असुल हुनेछ ।

(३) उपदफा (२) बमोजिम संकलित रकम प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँड गरी स्थानीय तहले प्राप्त गर्ने रकम नगरपालिकाको सञ्चित कोषमा दाखिला गरिनेछ ।

१२. पूर्वाधार सेवाको उपयोगमा लाग्ने कर: नगर क्षेत्रभित्रका नगरपालिकाले निर्माण गरेका तथा हस्तान्तरण भई नगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेका पूर्वाधार सेवाहरूको उपयोग गरेबापत अनुसूची -१० बमोजिमको पूर्वाधार उपयोगमा लाग्ने कर असुल गरिनेछ ।

१३. मनोरञ्जन कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा प्रदेश सरकारले लगाएको दरमा मनोरञ्जन कर असुल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम मनोरञ्जन करबाट उठेको रकम मनोरञ्जन स्थलको धनीले कर उठेको महिना भन्दा पछिल्लो महिनाको २५ गते भित्र नगरपालिकामा जम्मा गर्नुपर्ने छ ।

(३) उपदफा (२) बमोजिमको रकम नगरपालिकाको विभाज्य कोषमा जम्मा गरी प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँड गरिनेछ ।

(४) उपदफा (३) बमोजिम बाँडफाँड भएको रकम मध्ये प्रदेश कानून बमोजिम स्थानीय तहले प्राप्त गर्ने रकम नगरपालिकाले सञ्चित कोषमा दाखिला गर्नु पर्नेछ ।

१४. सेवा शुल्क, दस्तुर : नगरपालिकाले नेपालको संविधानको अनुसूची -८ बमोजिमका क्षेत्र र विषयमा आफूले पुर्याएको सेवाबापत देहायका अनुसूचीहरूमा उल्लिखित दरमा सेवाशुल्क तथा दस्तुर लगाई असुल गरिनेछ ।

(क) सरकारी सम्पत्ति बहालमा लगाए वापत	अनुसूची १० बमोजिम
(ख) सरकारी सम्पत्तिको विक्रीबाट प्राप्त रकम	अनुसूची ११ बमोजिम
(ग) निजी धारा वापतको शुल्क	अनुसूची १२ बमोजिम
(घ) अन्य सेवा शुल्क तथा विक्री	अनुसूची १३ बमोजिम
(ङ) न्यायिक दस्तुर	अनुसूची १४ बमोजिम
(च) शिक्षा क्षेत्रको आमदानी	अनुसूची १५ बमोजिम
(छ) परीक्षा शुल्क	अनुसूची १५ बमोजिम
(ज) अन्य प्रशासनिक सेवा शुल्क	अनुसूची १६ बमोजिम
(झ) नक्सापास दस्तुर	अनुसूची १७ बमोजिम
(ञ) सिफारिस दस्तुर	अनुसूची १८ बमोजिम
(ट) व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर	अनुसूची १९ बमोजिम
(ठ) नाता प्रमाणित दस्तुर	अनुसूची २० बमोजिम
(ड) अन्य दस्तुर	अनुसूची २१ बमोजिम
(ढ) अन्य क्षेत्रको आय	अनुसूची २२ बमोजिम

१५. पर्यटन शुल्क : (१) आर्थिक वर्ष २०८२/८३ मा देउमाई नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका उद्यान पार्क संग्रहालय तथा नेपाल सरकारले प्रवेश शुल्क उठाउन दिएका प्राचीन स्मारक र पुरातात्विक सम्पदा लगायत अन्य पर्यटकीय स्थल प्रवेश गरेबापत नगरपालिकाले अनुसूची - २३ बमोजिम पर्यटन शुल्क लगाई असुल गर्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको पर्यटन शुल्क सम्बन्धी कार्यविधि प्रदेश कानून बमोजिम हुनेछ ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम सङ्कलित रकम स्थानीय विभाज्य कोषमा जम्मा गरिनेछ ।

(४) उपदफा (३) बमोजिम संकलन भएको रकम प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँड गरी नगरपालिकाले प्राप्त गर्ने रकम नगरपालिकाको सञ्चित कोषमा जम्मा गरिनेछ ।

१६. प्राकृतिक श्रोत संकलन तथा विक्री शुल्क: (१) आर्थिक वर्ष २०८२/८३मा देउमाई नगरपालिका भित्र ढुंगा, गिटी, वालुवा, माटो, दहत्तर बहत्तरको संकलन तथा विक्रिमा अनुसूची- २४ बमोजिम शुल्क लगाइने र असुल गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम नगरपालिकाले ढुंगा गिटी वालुवा माटो र दहत्तर बहत्तरको संकलन गर्नु अघि प्रचलित संघीय कानून बमोजिम आवश्यक पर्ने स्वीकृत वातावरणीय अध्ययन प्रतिवेदन कार्ययोजना प्रदेश सरकार समक्ष प्रस्तुत गर्नु पर्नेछ ।

(३) उपदफा (२) मा जे सुकै कुरा लेखिएको भएतापनि यस भन्दा पहिले वातावरणीय अध्ययन प्रतिवेदन स्वीकृत भइसकेको अवस्थामा ढुंगा गिटी वालुवा माटो र दहत्तर बहत्तर संकलन गर्न बाधा पर्ने छैन ।

(४) उपदफा (३) बमोजिम प्राकृतिक स्रोत संकलन तथा विक्रि शुल्कको संकलित रकम नगरपालिकाको विभाज्य कोषमा जम्मा गरिनेछ ।

(५) उपदफा (४) बमोजिम संकलित प्राकृतिक श्रोत तथा विक्री शुल्क बापतको रकम प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँड गरी नगरपालिकाले प्राप्त गर्ने रकम नगरपालिकाको सञ्चित कोषमा दाखिला गरिनेछ ।

१७. वन पैदावार शुल्क : (१) आर्थिक वर्ष २०८२/८३ मा देउमाई नगरपालिका क्षेत्रभित्र नेपाल सरकारद्वारा सामुदायिक वनको रुपमा हस्तान्तरण गरिएका राष्ट्रिय वनमध्ये उपभोक्ता समूहले कानून बमोजिम कार्ययोजना बनाई निकालिएको र नेपाल सरकारले बिक्रि वितरणमा रोक लगाईएका बाहेकका काठ उपभोक्ता समूह बाहिर व्यापारिक प्रयोजनका लागि विक्री गरेमा त्यसरी विक्री गरी प्राप्त गरेको रकममा दश प्रतिशत रकम वन पैदावार शुल्क बापत स्थानीय सञ्चित कोषमा दाखिला गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम उपभोक्ता समूह बाहिर व्यापारिक प्रयोजनका लागि काठ विक्री गरी उपभोक्ता समूहले प्राप्त गरेको रकम सामुदायिक वनको संरक्षण, सम्बर्द्धन, वातावरण संरक्षण र स्थानीय विकाससँग सम्बन्धित कार्यमा खर्च गर्नुपर्नेछ ।

(३) वन पैदावार शुल्क सम्बन्धी कार्यविधि प्रदेश कानूनले निर्धारित गरे बमोजिम हुनेछ ।

१८. दण्ड जरिवाना: (१) नगरपालिका भित्र कुनै व्यक्ति, संस्था वा निकायले स्थानीय कानूनको उल्लंघन गरेको पाइएमा दण्ड जरिवाना गर्न सक्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको दण्ड जरिवानाको दर देहायका अनुसूचीमा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

(क) न्यायिक दण्ड जरिवाना र जफत अनुसूची २५ बमोजिम

(ख) प्रशासनिक दण्ड जरिवाना र जफत अनुसूची २६ बमोजिम

(३) यस ऐनको उल्लंघन बापत दण्ड र जरिवानाको व्यवस्था यसै ऐनमा उल्लेख भएकोमा सोही बमोजिम र उल्लेख नभएकोमा प्रचलित कानून बमोजिम हुनेछ ।

१९. दर घटाउन, बढाउन वा छुट दिन सकिने : (१) यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन ।

२०. आय ठेक्का बन्दोवस्त सम्बन्धी व्यवस्था : (१) नगरपालिकाले असुल गर्ने कर तथा सेवा शुल्क असुलीका लागि आय ठेक्का बन्दोवस्त गर्न सक्नेछ ।

(२) आय ठेक्का बन्दोवस्त सम्बन्धी व्यवस्था देउमाई नगरपालिकाको सार्वजनिक खरिद नियमावली, २०७५ बमोजिम हुनेछ ।

(३) उपदफा (१) मा जुन सुकै कुरा लेखिएको भएतापनि २०८२ श्रावणबाट ठेक्का प्रारम्भ हुने गरी ठेक्का बन्दोवस्त प्रकृया शुरु हुन नसकेमा ठेक्का संझौता हुने महिना देखि आर्थिक वर्ष अन्त हुने अवधिको लागि न्यूनतम अंकको मासिक दामासाहीमा हुने रकमलाई न्यूनतम अंक मानि ठेक्का बन्दोवस्तको प्रकृया प्रारम्भ गर्न बाधा पर्ने छैन ।

(४) यस अघि नगरपालिकाले बहुवर्षे आय ठेक्का बन्दोवस्त गरी गरेको सम्झौता यसै ऐन बमोजिम भएको मानिने छ ।

(५) आय ठेक्का बन्दोवस्त गर्ने प्रयोजनका लागि न्यूनतम कबोल अड्क अनुसूची – २७ मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

(६) उपदफा (५) बमोजिमको न्यूनतम कबोल अड्कका आधारमा ठेक्का बन्दोवस्त हुन नसकेको अवस्थामा राजस्व परिमर्श समितिको सिफारिसमा नगर कार्यपालिकाले कबोल अड्क कायम गरी ठेक्का प्रक्रिया अगाडी बढाउनु पर्नेछ । साथै अन्य कुरा जे लेखिएको भएतापनि आय ठेक्का बन्दोवस्त सम्बन्धी व्यवस्था नेपाल सरकारको कनूनी व्यवस्था तथा नगरकार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम हुने छ ।

२१. प्रक्रिया सरलीकरण वा बाधा अड्काउ फुकुवा गर्न सक्ने: (१) प्रचलित करसम्बन्धी कानून तथा यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा सार्वजनिक शान्ति र व्यवस्थामा गम्भीर खलल पुगेको वा सार्वजनिक आवागमनमा अवरोध भएको वा विपद्को कारणले उल्लेखित कानूनले प्रदान गरेको कुनै सुविधा उपभोग गर्न नपाउने अवस्था सिर्जना भएमा, कुनै जटिलता देखिएमा वा उल्लेखित कानून तथा यस ऐनको कार्यान्वयनमा कुनै बाधा अड्काउ पर्न गएमा कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार अवधि थप गर्न, प्रक्रिया सरलीकरण गर्न वा कार्यान्वयनमा देखिएको बाधा अड्काउ फुकुवा गर्न सक्नेछ ।

(२) यस ऐनमा उल्लेख नभएका कुनै पनि विषयका दररेटहरू तत्काल निर्धारण गर्नुपर्ने भएमा नगरकार्यपालिका को निर्णय बमोजिम सोही विषयसँग मिल्दोजुल्दो अर्को विषयको दररेटलाई आधार मानी दर कायम गरिनेछ ।

अनुसूची - १

(दफा (२) को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

आ.व. ०८२/०८३को लागि भूमि तथा सम्पत्तिको मुल्याङ्कनको आधारमा दर विवरण

क्र.सं.	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उप-समूह	सूचक विवरण	आ.व. ०८२/०८३ को दर-रेट
१	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	लल्ला शेपाको घरबाट ग्रामिणा मोटर बाटो रुद्र राईको घर हुँदै कल्याणा वान्तवाको घरबाट क्षेत्रीगाँउ सम्म मोटर बाटोले छोएको	८२५००.००
२	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	सिंह बसन्तदेवी आधारभुत विधालय हुदै हर्क राईको घर हुँदै फैलाटे जाने मोटर बाटोले छोएको	८२५००.००
३	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	फैलाटे बाट कमलदेवी हुदै वडा नं १ र ६ को सिमानामा रहेको खोलासम्मको मोवा ले छोएको	११००००.००
४	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	म्याली भन्ज्यांग देखी महाभारत वोडिग स्कुल सम्म मोवा ले छोएको	११००००.००
५	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	महाभारत वोडिग स्कुल देखी होयांमा दोभान सम्म मोवा ले छोएको	८२५००.००
६	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	अर्थुवारी देखी जनता आावि हुदै प्रेम गुरुङको घर सम्म मोवाा ले छोएको	५५०००.००
७	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	सिंह बसन्त देखी डाडा गांउ सम्म मोवाा ले छोएको	५५०००.००
८	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	देउराली गैरीटार चौरी बजार हुदै वडा नं ३ को हरि बस्नेतको को घर हुदै याकुले गांउ हुदै जनता आधारभुत खान्दुङ सम्म मोवााले छोएको	८८०००.००
९	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	चौरी बजार धारा ३र गोलाई खत्री गांउ हुदै काफले गांउ सम्मको बाटोले छोएको	८८०००.००
१०	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	खत्री गांउ हुदै पिङडाडासम्म मोटरबाटोले छोएको	८८०००.००
११	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	होयांडमा देखी जनता आधारभुत विधालय सिम खोला सम्म बाटोले छोएको	८८०००.००
१२	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	पिङडाडा देखी सिमघरे गांउ बरभन्ज्याङ विन्दुले सम्म गोविन्द बस्नेतको घरदेखी बरभन्ज्याङ हुदै होयांडमा सम्म मोवाा ले छोएको	११००००.००
१३	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	सप्सङ भवनदेखी गांउ र क्लिनिक सम्म बाटोले छोएको	११००००.००
१४	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	सप्सङ भवनदेखी चामुघाट सम्म बाटोले छोएको	११००००.००
१५	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	पिङडाडादेखी गुरुधुम सम्म बाटोले छोएको	८८०००.००
१६	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	डम्बरदेवी मावि राजकुमार बस्नेतको घर मुनिको गोलाई टार गांउ गुरुङ गांउ गोलाई देखी देउमाई खोला सम्म मोवा ले छोएको	११००००.००
१७	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	बज्राठ रेश बहादुर बस्नेतको घर हुदै दिङवाली गांउ सम्म बाटोले छोएको	८२५००.००
१८	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	रेश बहादुर बस्नेतको घर सिझदेउमाई आावि हुदै नेवारे, कुखुरे देखी मेचीराजमार्ग सम्म	८२५००.००
१९	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	धप्परदेखी गुम्बा जाने पर्यटन मार्गले छोएको	११००००.००
२०	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	रांके रवि मोटरबाटोले छोएको घडेरी योग्य जमिन ५० मिटर दाया वाया	८८००००.००
२१	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	विष्णाु मुखियाको घर देखी लक्ष्मी प्रकाश बस्नेतको घरको खोल्सी सम्मको मेची राजमार्गले छोएको	२७५००००.००
२२	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	लैन बहादुर बस्नेतको जग्गाको सिमाना देखी अर्थेवारी खोल्सी सम्म मेची राजमार्गले छोएको	११०००००.००
२३	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	वुझ गुरुङको घर देखी लेखनाथ गुरुङको घर सम्म रांके रवि सडकले छोएको	१७६०००.००
२४	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	लेखनाथ घिमिरेको घर देखी चमैता १ सम्म जोडने रांके रवि सडक खण्ड	११००००.००
२५	वडा नं १	आवाशिय क्षेत्र	देउराली बजार देखी धाम गैरी सम्म मेची राजमार्गले छोएको	५५००००.००
२६	वडा नं १	आवाशिय	धामगैरी देखी कुखुरे हुदै स्यालधोते सम्म मेची राजमार्गले छोएको	११००००.००
२७	वडा नं १	कृषि क्षेत्र	क्षेत्री गाउ कमलदेवी आधारभुत विधालय आसपाको खेतीयोग्य जमिन	८२५००.००

२८	वडा नं १	कृषि क्षेत्र	सिरान गाउ राना गाउ र हर्क बहादुर राईको घर आसपासको जमिन	५५०००.००
२९	वडा नं १	कृषि क्षेत्र	रांके रवि सडकको सिरानको पाखावारी होयांमा खोला सिमसारा खोला र १,२ का सिमाना सम्मको पाखावारी वाटोले छोएको	३३०००.००
३०	वडा नं १	कृषि क्षेत्र	सिंह बसन्त आधारभुत विधालय आसपास हुदै डाडा गाउ कृषि क्षेत्र र जनता आधारभुत विधालय आसपासको मोटर बाटोले नछोएको खेती योग्य जमिन	५५०००.००
३१	वडा नं १	कृषि क्षेत्र	खेती योग्य जमिन सवै क्षेत्र	५५०००.००
३२	वडा नं १	कृषि क्षेत्र	खेती योग्य जमिन सिम ३ रे गांउ	५५०००.००
३३	वडा नं १	कृषि क्षेत्र	खेतीयोग्य जमिन	७७०००.००
३४	वडा नं १	कृषि क्षेत्र	आंशिक उत्पादन हुने क्षेत्र	३३०००.००
३५	वडा नं १	कृषि क्षेत्र	उत्पादन नहुने क्षेत्र	२२०००.००
३६	वडा नं १	कृषि क्षेत्र	आंशिक उत्पादन हुने जमिन	२२०००.००
३७	वडा नं १	कृषि क्षेत्र	उत्पादन नहुने जमिन	११०००.००
४०	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	ग्याली भञ्ज्याङ देखि तार्सिङ गैरी घुन्सा गोला सडक तथा राजमार्गले छोएका किा नां हरुको १०० मिटर भित्र घडेरी जन्य जग्गाहरु	१६५०००.००
४१	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	भदौरे आसपास मेची राजमार्गले छोएका १०० मिटर भित्रका घडेरी जन्य किान का जग्गाहरु	११५०००.००
४२	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	आाक्षे १ छिपछिपे सरस्वती भिम डाइरी न पा सिमाना सम्म सडकले छोएको	६००००.००
४३	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे २ साब्जुङ्गखोला सावजुङ्गसम्म राजिव मुखियाको घरको बाटो	६००००.००
४४	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ३ साब्जुङ्ग खोला विन्दुले सडकले छोएको	७५०००.००
४५	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ४ तुलो चौरी पानी ट्याङ्गी साब्जुङ्ग तपेवा रत्न सुरुङ्ग मार्ग सडकले छोएको	११००००.००
४६	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ५ रेन्जपोष्ट राजिव मुखियाको घरहुदै वार्सिङ्गडांडा भिमडायरी सम्म सडकले छोएको	७५०००.००
४७	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ६ छिपछिपे संस्था वार्सिङ्गडांडा हुदै साब्जुङ्ग नि मा वि सिकारी भन्ज्याङ्गसम्म सडकले छोएको	९००००.००
४८	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ७ साब्जुङ्गखोला आइतबारे सडकले छोएको	६००००.००
४९	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ८ छिपछिपे गहिरी देखि चित्र बहादुर बस्नेतको घरसम्म सडकले छोएको	२०००००.००
५०	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ९ अन्य बाटोले छोएको जग्गाहरु सडकले छोएको	६००००.००
५१	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे १ सार्की खोला सावजुङ्ग खोला विन्दुले बाटो सडकले छोएको	१०००००.००
५२	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे २ साकीखोला पुङ्गफुङ्ग आरामचोक सडकले छोएको	१५००००.००
५३	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ३ आरमचोक देउमाई खोला सडकले छोएको	१५००००.००
५४	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ४ मगर टोल तोक्सुङ्ग गांउ साबजुङ्ग खोला	६००००.००
५५	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ५ सार्कीखोला गाउंपुछार हुदै देउमाई खोला न पा सिमानासम्म सडकले छोएको	६००००.००
५६	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ६ लालुचौतारा साब्जुङ्ग खोला रेन्जपोष्टको तेर्सो सडकले छोएको	८५०००.००
५७	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ७ तुलौनागी रत्नमाई साब्जुङ्ग खोला सडकले छोएको	८००००.००
५८	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ८ खनालगाउं हुदै यातागाउं बाटो सडकले छोएको	८००००.००
५९	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ९ चित्र बहादुर बस्नेतको घरदेखि तुलौनागी सिमाना रक्स जाने बाटो सडकले छोएको	१५००००.००
६०	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे १० अन्य बाटोले छोएका जग्गाहरु सडकले छोएको	६००००.००
६१	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	ग्याली भञ्ज्याङ देखि तार्सिङ गैरी घुन्सा गोला सडक तथा राजमार्गले छोएका किा नां हरुको १०० बाहेका भित्री जग्गाहरु प्रति रोपनी	७००००.००

६२	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	तार्सिङ गैरी बाट ठूलो भिर सम्मका राजमार्गले छोएको	४००००.००
६३	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	भदौरे आसपास मैची राजमार्गको १०० मिटर भनदा बाहकका भित्री जग्गाहरु	५००००.००
६४	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	खटीटारबाट महभिर हुँदै टारगाउँ जानेबाटोले छोएका	३००००.००
६५	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	बाघखोर ग्याली भञ्ज्याङबाट रत्न सुरुङ ९साविक ७ नं। वडा० सडकले छोएका	१०००००.००
६६	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	साविक चमैता ८ नं। वडा सहित बाघखोर, चमैता ८ को कालीखोला रत्न सुरुङ, बाघखोर, साविक चमैता ७ नं। को नानलुङ सम्मको सडकले छोएका	५००००.००
६७	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	नानलुङ देखि जेठीखर्क, बाघखोर, फलाँटे सडकले छोएका सवै जग्गाहरु	४००००.००
६८	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	ग्याली भञ्ज्याङ गुम्बा सडकले छोएका जग्गाहरु	५००००.००
६९	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	साउने धारा देखी काली खोला सम्मको त्रिवेणी रत्न सुरुङ सडकले छोएका सवै जग्गाहरु	५००००.००
७०	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	बाघसिला सडकमा गणेशमान राईको घरबाट चामु घाट सम्मका सडकले छोएका जग्गाहरु	४००००.००
७१	वडा नं २	आवाशिय क्षेत्र	अन्य सवै मोटर बाटोले छोएका जग्गाहरु	३५०००.००
७२	वडा नं २	कृषि क्षेत्र	कुनै पनि बाटोले नछोएको, पाखावारी बाहेकको सडकले छोएको	५००००.००
७३	वडा नं २	कृषि क्षेत्र	कुनै पनि बाटोले नछोएको, पाखावारी बाहेकको	५००००.००
७४		कृषि क्षेत्र	पा वा क्षेत्र १ आंशिक उत्पादा हुने	२५०००.००
७५	वडा नं २	कृषि क्षेत्र	पा वा क्षेत्र २ उत्पादन नहुने	१५०००.००
७६	वडा नं २	कृषि क्षेत्र	पा वा क्षेत्र १ आंशिक उत्पादन हुने	२५०००.००
७७	वडा नं २	कृषि क्षेत्र	पा वा क्षेत्र उत्पादा नहुने	१५०००.००
७८	वडा नं २	कृषि क्षेत्र	पाखावारी अंशिक उत्पादन हुने जग्गाहरु पाखा १	२००००.००
७९	वडा नं २	कृषि क्षेत्र	उत्पादन नहुने पाखा जग्गाहरु पाखा २	१५०००.००
८०	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	मन्दिर देखि निरजको घर परको सुर्‍योदय खोलिसम्म सडक आसपास	३३०००००.००
८१	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	निरजको घर परको सुर्‍योदय खोलिस देखि गुरुधारा चोक सम्म	१६५००००.००
८२	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	गुरुधारा देखि चापेखोला सम्म सडक आसपास सडकले छोएको घडेरी जन्म	८८००००.००
८३	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	गाग्रभन्ज्याङ डाडा गाउ लुगेलिको घर देखी कटेज परको खोलिस सम्म	१७६००००.००
८४	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	पैरे भन्ज्याङ चोक न्युलाईट स्कुलदेखि असारै गैरि जाने बाटोको मुख र फुटुक् जाने बाटोमा चोकको २०० मि सम्म	१७६००००.००
८५	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	मुलखर्क चोक दक्षिण जाने बाटो देखि ९ सहविर स्कुल जाने बाटो सम्म	११०००००.००
८६	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	पुरानो सान्तिडाडा बजार	११०००००.००
८७	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	पानिटारको चोक	१७६००००.००
८८	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र १ टिका चापागाईंको घरछेउ हुदै शान्तिडाडा सिमाना सडकले छोएको	११००००.००
८९	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र २ लङ्गाचोकदेखि सुर्‍योदय चापेखोला सम्म सडकले छोएको	५५००००.००
९०	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र ३ हर्क पूर्वछानेको घरछेउबाट बलराम गोलाई सडकले छोएको	११००००.००
९१	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र ५ चापेखोला गाग्रभन्ज्याङ्ग तल्लो सडकले छोएको	२२००००.००
९२	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र ८ धनबहादुर बुढाथोकी गोलाई सौरनी घाट सडकले छोएको	११००००.००
९३	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र ९ गाग्रभन्ज्याङ्ग धनबहादुर बुढाथोकी आन्द्रेखोला सडकले छोएको	६६०००.००
९४	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र १० अनय बाटोले छोएका जग्गाहरु सडकले छोएको	५५०००.००
९५	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	पैरे साविक वडा नं ५ र ७ को सिमाना देखी देवी स्थान खोल्ला	३३००००.००

९६	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	शान्तिडाडा बजार देवी स्थान खोल्सा साविक ७ र ८ को सिमाना	४४००००.००
९७	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	पैरे भन्ज्याङ देखी असारै गैरी सम्म	१६५०००.००
९८	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	खोलीटर देखी तुलो नागी सम्म	५५०००.००
९९	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	दिलुङटाङ चोक देखी शान्तिडाडा बजार	५५०००.००
१००	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	खड्का मोड देखी लक्ष्मी डाडा	११००००.००
१०१	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	दसगने खोल्सा देखी हर्क राईको सिमाना	११००००.००
१०२	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	लक्ष्मी डाडा देखी मुल खर्क सम्म	५५०००.००
१०३	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	गाग्रै भन्ज्याङदेखी नत्रे खुलालको तुलो खोल्सा सम्म	१६५०००.००
१०४	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	पंच माावि देखी सामुदायिक भवन	११००००.००
१०५	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	हेल्थपोष्ट देखी सामुदायिक भवन	११००००.००
१०६	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	पुवामाई स्कुल देखी झुत्रे खाला	११००००.००
१०७	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	विजुली भन्ज्याङ कुजेवारी देखी देवी धारा	८२५००.००
१०८	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	महावीर गोलाई देखी नुन खोला	८२५००.००
१०९	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	महावीर गोलाई देखी झुत्रे खोला	८२५००.००
११०	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	सामुदायिक भवन देखी रेस बहादुर कटुवालको घर	८२५००.००
१११	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	गीरी वारी देखी झुत्रे खोला	५५०००.००
११२	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	सामुदायिक भवन देखी राम बहादुरको घर	५५०००.००
११३	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	देवी जेठाको घर देखी टेक बहादुर खातीको घर	५५०००.००
११४	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	सहवीर बजार तुलो पहिरो देखी वीरे खोल्सां९कालोपत्रे०	२२००००.००
११५	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	रांके बजार मन कुमार राईको घर देखी त्रिजुगा स्कुल सम्म	२२००००.००
११६	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	असारै गैरी देखी ओखरवोटे	५५०००.००
११७	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	पुरानो रेटक्रस देखी सिटिवटी जाने	११००००.००
११८	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	सहवीर स्कुलदेखी राकेटार	५५०००.००
११९	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	भुल्के मालवासेदेखी बन्चरे	८२५००.००
१२०	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	देवीथाने झुत्रेदेखी बन्चरे	५५०००.००
१२१	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	आसारै गैरी देखी सोनमेड गांउ	५५०००.००
१२२	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	त्रिवेणी देखी मंगलवारे	२२००००.००
१२३	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	रक्से देखी चमैता	५५०००.००
१२४	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	चापेखोला देखि झुत्रे खोला सम्म माथिका चोक बाहेक सडकले छोएका घडेरेरि जन्य जग्गा	५५००००.००
१२५	वडा नं ३	आवाशिय क्षेत्र	गाग्रै भन्ज्याङ देखि जिपुरे सम्म सडकले छोएका घरेडी जन्य जग्गा	५५००००.००
१२६	वडा नं ३	कृषि क्षेत्र	कुनै पनि बाटोले नछोएको ,पाखावारी बाहेकको	५५०००.००
१२७	वडा नं ३	कृषि क्षेत्र	पा वा क्षे १ आंशिक उत्पादन हुने	२२०००.००
१२८	वडा नं ३	कृषि क्षेत्र	पा वा क्षे २ उत्पादन नहुने	११०००.००
१२९	वडा नं ३	कृषि क्षेत्र	गाग्रै भन्ज्याङ फत्तेजुङ ठाटेखोला सम्म बाटोले छोएको	८२५००.००
१३०	वडा नं ३	कृषि क्षेत्र	ठाटेखोला देखी देनपा घको अन्तिम सिमाना सम्म	६६०००.००

१३१	वडा न ३	कृषि क्षेत्र	पानीटार देखी कृषि सहकारी हुंदै सिंहदेवी आवाि। सम्म	५५०००.००
१३२	वडा न ३	कृषि क्षेत्र	पानीटार देखी चिहानडाडा सम्म	५५०००.००
१३३	वडा न ३	कृषि क्षेत्र	टेक्टरएवल वाटो	५५०००.००
१३४	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	ब क्षेत्र १ चंपिखोला गुरुधारा चौकसम्म सडकले छोएको	३३००००.००
१३५	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	ब क्षेत्र २ गुरुधारा सुर्योदय खोल्सी सडकले छोएको	१६५००००.००
१३६	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	ब क्षेत्र ३ निरजको घरछेउको खोल्सी हुलाक गहिरी सम्म मूल सडक इलामे बजारचोक समेत सडकले छोएको	३३०००००.००
१३७	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	ब क्षेत्र ४ बजार चोकदेखि हेल्थपोष्ट हुदै हुलाक गहिरी सम्म सडकले छोएको	२७५००००.००
१३८	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	ब क्षेत्र ५ हुलाकगहिरीबाट बसपार्क मुलसडक सडकले छोएको	११०००००.००
१३९	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	ब क्षेत्र ६ बसपार्क देखि देवीडांडासम्म दुवैतर्फका बाटाहरु मुल सडक सडकले छोएको	८८००००.००
१४०	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	ब क्षेत्र ७ भानुभक्त उ मा वि सृजनसिल स्कूलजाने गोरेटोबाटो	३३००००.००
१४१	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	ब क्षेत्र ८ भानुभक्त उ मा वि क्याम्पस बसपार्क सम्म सडकले छोएको	५५००००.००
१४२	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	ब क्षेत्र ९ देवीडांडाबाट रमितेडांडासम्म मूल सडक सडकले छोएको	२२००००.००
१४३	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	ब क्षेत्र १० न पा कार्यालयबाद लुङ्गाचोकसम्म सडकले छोएको	३३००००.००
१४४	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	ब क्षेत्र ११ खनालगैरी चोक छात्रबास जानेबाटोदेखि चम्लागाईको घरसम्म सडकले छोएको	३३००००.००
१४५	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	ब क्षेत्र १२ मझुवा चोक आशविर राईको घरदेखि श्याम राईको घरसम्म सडकले छोएको	२२००००.००
१४६	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र १ चांपेखोला बसपार्कसम्म सडकले छोएको	२२००००.००
१४७	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र २ देवीडांडाबाट रमितेडांडा हुदै मिलडांडासम्म पुरानो बाटो सडकले छोएको	२२००००.००
१४८	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र ३ राजु प्रधानको घरदेखि रिजाल खोल्सी सम्म सडकले छोएको	११०००००.००
१४९	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र ४ ट्याक्सी स्टेन्ड चित्रेसडक मिल सम्म सडकले छोएको	२२००००.००
१५०	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र ५ चांपेखोला क्याबुङ्ग मिलदेखि क्याबुङ्गसम्म सडकले छोएको	६६०००.००
१५१	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र ६ राजेन्द्र बास्तोलाकोवाट सृजनशिल स्कूलसम्म सडकले छोएको	२२०००००.००
१५२	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र ७ अन्य बाटोले छोएको जग्गाहरु सडकले छोएको	५५०००.००
१५३	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र ८ बसपार्क खनाल गहिरी सार्कीखोला बिन्दुले बाटो सडकले छोएको	२२००००.००
१५४	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र ९ तुलो नागीबाट टिका चापागाईको घरसम्म सडकले छोएको	११००००.००
१५५	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र १० टिका चापागाईको घरबाट नगरपालिका कार्यालयसम्म सडकले छोएको	३३००००.००
१५६	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र ११ सृजनशील स्कूल खनालगहिरीसम्म सडकले छोएको	३३००००.००
१५७	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र १२ रेञ्जपोष्टबाट लालुचौतारा सडकले छोएको	११००००.००
१५८	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र १३ सृजनशील स्कूल खनालगाने नेत्र खनालको घर क्याप्टेन सडकले छोएको	११००००.००
१५९	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र १४ दमाई कुलादेखी खनाल गहिरी सडकले छोएको	३३००००.००
१६०	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र १५ वसपार्क चियावारी याक्सी आलेघाट चौकसम्म सडकले छोएको	५५०००.००
१६१	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र १६ दमाई खोल्सी खविरसिंहको घरहुदै देउमाई न पा सिमानासम्म सडकले छोएको	५५०००.००
१६२	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र १७ कुमालडांडा दवाडीगाउँ याक्सी सडकले छोएको	५५०००.००
१६३	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र १८ असई गोलाई रुद्र नि मा वि सडकले छोएको	५५०००.००
१६४	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र १९ रुद्र नि मा वि पोख्रेल गाउँ जनश्रम प्रा वि सडकले छोएको	५५०००.००
१६५	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षेत्र २० लिम्बुनी डांडा नेत्रज्योती बाटो सडकले छोएको	११००००.००

१६६	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे २१ बाहुनीखोला कन्चनजंघा बालविकास केन्द्र सडकले छोएको	५५०००.००
१६७	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे २२ पोख्रेलगाउँ कांडाबोटेहुदै धुलपुजेसम्म सडकले छोएको	५५०००.००
१६८	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे २३ प्रयास सगरको घरदेखि चपिखोलासम्म सडकले छोएको	५५०००.००
१६९	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे २४ बसपार्क सोराली गाउँ खविरसिंहको घरसम्म सडकले छोएको	५५०००.००
१७०	वडा न ४	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे २५ अन्य बाटोले छोएको जग्गाहरु सडकले छोएको	५५०००.००
१७१	वडा न ४	कृषि क्षेत्र	कुनै पनि बाटोले नछोएको पाखावारी बाहेकको	६६०००.००
१७२	वडा न ४	कृषि क्षेत्र	पा वा क्षे १ आंशिक उत्पादन हुने	२२०००.००
१७३	वडा न ४	कृषि क्षेत्र	पा वा क्षे २ उत्पादन नहुने	११०००.००
१७४	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	मिलडाडां चौक कूलप्रसाद चापागाईको घरदेखि रुद्र नि मा वि जाने बाटोसम्म सडकले छोएको	२२००००.००
१७५	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	ब क्षे १ बोरीबोटे धितालचोक पुरानोबाटोको कुलोदेखि बरको रुखसम्म सडकले छोएको	४४००००.००
१७६	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	ब क्षे २ बोरीबोटे गा वि स भवन चोक बलबहादुर खड्काको घरदेखि पदमप्रसाद पौडेलको घरसम्म सडकले छोएको	२२००००.००
१७७	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	ब क्षे १ बरभञ्ज्याङ्ग चोक तेजेन्द्र लिम्बुको घरदेखि डक्बर लोरिङ्गदेनको घरसम्म सडकले छोएको	४४००००.००
१७८	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	व क्षे २ नागेश्वरी स्कुल चौक देवेन्द्र लिम्बुको घरदेखि फुलमायाको घरमुनी	२२००००.००
१७९	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	ब क्षे १ आलटार चौक गणेश दवाडीको घरमाथीको गोलाईदेखि रमेश बस्नेतको घरछेउको गालाई सम्म सडकले छो	३३००००.००
१८०	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	व क्षे २ पुलामी चौक स्कुलदेखि नैनसिंहको घरसम्म	२२००००.००
१८१	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे १ कार्कीदमाई क्याबुङ्ग वरखोला सडकले छोएको	११००००.००
१८२	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे २ बरखोला ढांडे बगैचा सडकले छोएको	५५०००.००
१८३	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ३ बरभञ्ज्याङ्ग ढांडे बगैचा सडकले छोएको	५५०००.००
१८४	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ४ रमिते बरभञ्ज्याङ्ग मूल सडक सडकले छोएको	२२००००.००
१८५	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ५ क्याबुङ्ग बरभञ्ज्याङ्ग सडकले छोएको	५५०००.००
१८६	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ६ अन्य बाटोले छोएको जग्गाहरु सडकले छोएको	५५०००.००
१८७	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे १ रुद्र नि मा वि कालिका प्रा वि	११००००.००
१८८	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे २ कालिका प्रा वि न पा सिमाना सडकले छोएको	५५०००.००
१८९	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ३ मिलडांडा के पी अधिकारीको घरछेउ सडकले छोएको	२२००००.००
१९०	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ४ केपी अधिकारीको घरछेउ तिन भड्गाले देउमाई खोला सडकले छोएको	१६५०००.००
१९१	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ५ कामीझोडी बोहोरीवोटे मूलसडक	१६५०००.००
१९२	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे १ बरभञ्ज्याङ्ग बोरीबोटे सडकले छोएको	२२००००.००
१९३	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे २ बरभञ्ज्याङ्ग कामीझोडी सडकले छोएको	२२००००.००
१९४	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ३ धिताल चौक बारुङ्ग देउमाई खोला सडकले छोएको	१७६०००.००
१९५	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे १ धिताल भञ्ज्याङ्ग फाकफोक दोभान मूल सडक सडकले छोएको	१६५०००.००
१९६	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ४ भानुसर गोलाई खरवारी फाक्लुम्वा दोभान सडकले छोएको	५५०००.००
१९७	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे २ मन्दिर गलिछडांडा पुलामी चौक सडकले छोएको	११००००.००
१९८	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ५ अन्य बाटोले छोएका जग्गाहरु सडकले छोएको	६००००.००
१९९	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ३ पुलामी चौक धुसेनी खोला सडकले छोएको	५५०००.००

२००	वडा न ५	आवाशिय क्षेत्र	आ क्षे ४ लामखुटे गोलाई तित्रीबोटे सडकले छोएको	६००००.००
२०१	वडा न ५	कृषि क्षेत्र	कुनै पनि बाटोले नछोएको पाखावारी बाहेकको	४४०००.००
२०२	वडा न ५	कृषि क्षेत्र	पा वा क्षे १ आंशिक उत्पादन हुने	२२०००.००
२०३	वडा न ५	कृषि क्षेत्र	पा बा क्षे २ उत्पादन नहुने	११०००.००
२०४	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	सिंहदेवी विजुवानी सडकले छोएको	५५०००.००
२०५	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	आहाल डाडा घट्ट सडकले छोएको	५५०००.००
२०६	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	आहाल डाडा पंचकन्या सडकले छोएको	५५०००.००
२०७	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	पंचकन्या देखी घट्टे सडकले छोएको	५५०००.००
२०८	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	पंचकन्या पुवामाई सडकले छोएको	५५०००.००
२०९	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	पंचकन्या ढुगाना भन्ज्याङ पचिस बाटोले छोएको	५५०००.००
२१०	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	ढुंगाना भन्ज्याङ मलामी टहरो सडकले छोएको	५५०००.००
२११	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	पुरानो गाविस सिसुवा सडकले छोएको	५५०००.००
२१२	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	मलामी सडकले छोएको	५५०००.००
२१३	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	मल्ल गांउ टौक्पाङ सडकले छोएको	५५०००.००
२१४	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	पुवामाई गुरुङ गांउ सडकले छोएको	५५०००.००
२१५	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	विजुली भन्ज्याङ देवीधारा सडकले छोएको	५५०००.००
२१६	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	पुवामाई महाविर गोलाई सडकले छोएको	५५०००.००
२१७	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	गुरुङगांउ खिम्ते सडकले छोएको	५५०००.००
२१८	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	पुवामाई रमिते सडकले छोएको	५५०००.००
२१९	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	पुरानो गाविस काब्रावोटे सडकले छोएको	५५०००.००
२२०	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	वनपाला घट्टे सडकले छोएको	५५०००.००
२२१	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	लुडटेल गांउ गहिरी गांउ सडकले छोएको	४४०००.००
२२२	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	चिपचिपे खुडलीङ चोक सडकले छोएको	५५०००.००
२२३	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	मिलगोलाई वहिदार गांउ सडकले छोएको	५५०००.००
२२४	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	लेखनाथ दाहाल को घर देखी द्रोण दहालको घर सम्मको वाटोले छोएको	५५०००.००
२२५	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	पंचकन्या विजुली भन्ज्याङ सडकले छोएको	५५०००.००
२२६	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	विजुली भन्ज्याङ लक्षित भवन सडकले छोएको	५५०००.००
२२७	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	गंगा भेटनरी दहाल गांउ सडकले छोएको	५५०००.००
२२८	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	नेवारु गंउ सापकोटा गांउ चापचौक गहिरी गांउ सडकले छोएको	५५०००.००
२२९	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	देवी श्रेष्ठको घर देखी लम्जेल गांउ सडकले छोएको	५५०००.००
२३०	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	गणनाथ दहालको घर देखी नक्कली टार सडकले छोएको	५५०००.००
२३१	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	पंचकन्या माावि तिलोक सिंह साउदेनको ३र आसपास	१३२००००.००
२३२	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	पुवामाई आावि आसपास	६६०००.००
२३३	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	सिंहदेवी आावि आसपास	२२००००.००
२३४	वडा न ६	आवशिय क्षेत्र	शान्तिडाडा विजुली भनज्याङ सडकको दाया वाया ५० मिटर	११००००.००

२३५	वडा नं ६	कृषि क्षेत्र	वडा नं १ विजुवानी देखी खत्री गाँउ	११००००.००
२३६	वडा नं ६	कृषि क्षेत्र	वडा नं १ दहाल गाँउ मिजार गाँउ	११००००.००
२३७	वडा नं ६	कृषि क्षेत्र	गोरे डाडा गैरी गाँउ	११००००.००
२३८	वडा नं ६	कृषि क्षेत्र	पुवाबेशी खोला टार	११००००.००
२३९	वडा नं ६	कृषि क्षेत्र	मलामी टहरो डडवा वेशी सडकले छोएको	५५०००.००
२४०	वडा नं ६	कृषि क्षेत्र	कुनै पनि बाटोले नछोएको पाखा वारी वाहेक	३३०००.००
२४१	वडा नं ६	कृषि क्षेत्र	आंशिक उत्पादन हुने पाखाबारी १	३३०००.००
२४२	वडा नं ६	कृषि क्षेत्र	उत्पादन नहुने पाखाबारी २	२२०००.००
२४३	वडा नं ७	आवाशिय क्षेत्र	गोविन्द सेन्चुरीको घर देखि लामाको घरसम्म पञ्चमी बजार क्षेत्र	२४०००००.००
२४४	वडा नं ७	आवाशिय क्षेत्र	भालु खोला गोविन्द लामाको घर हुँदै सुचना जाने खोल्सी सम्म सडकले छोएको	१२०००००.००
२४५	वडा नं ७	आवाशिय क्षेत्र	सुचना भवन जाने खोल्सी नामथला देउराली हुँदै नामथला गाउँ ३२ क्लिनिक सम्म सडकले छोएको	१२८००००.००
२४६	वडा नं ७	आवाशिय क्षेत्र	पञ्चिम विहिबारे बजार क्षेत्र	१६०००००.००
२४७	वडा नं ७	आवाशिय क्षेत्र	भालुखोला देखी गोविन्द सेन्चुरी घर सम्म सडकले छोएको	३०००००.००
२४८	वडा नं ७	आवाशिय क्षेत्र	भालुखोला देखी गोविन्द सेन्चुरीको घर सम्म सडकले छोएको	३०००००.००
२४९	वडा नं ७	आवाशिय क्षेत्र	लामाको घरदेखी सुचना केन्द्र जाने खोल्सी सम्म	३०००००.००
२५०	वडा नं ७	आवाशिय क्षेत्र	फापरबारी देखी जाने पहिलो खोल्सी देखी यडनाम सम्म	२०००००.००
२५१	वडा नं ७	आवशिय क्षेत्र	पखेलुङ याङ्गनाम सम्म सडकले छोएको	१०००००.००
२५२	वडा नं ७	आवशिय क्षेत्र	नामथला गाउँघर क्लिनिक हुँदै फूलबारी सम्म सडकले छोएको	५००००.००
२५३	वडा नं ७	आवशिय क्षेत्र	फूलबारी मगर गाउँ सम्म सडकले छोएको	१०००००.००
२५४	वडा नं ७	आवशिय क्षेत्र	चाहार खोल्सी गोर्खे गाउँसम्म सडकले छोएको	१२००००.००
२५५	वडा नं ७	आवशिय क्षेत्र	गोर्खे गाउँ रातेखोला सडकले छोएको	५००००.००
२५६	वडा नं ७	आवशिय क्षेत्र	बुद्ध चोक पञ्चमी सम्म सडकले छोएको	२०००००.००
२५७	वडा नं ७	आवशिय क्षेत्र	पञ्चमी चुली सडकले छोएको	३०००००.००
२५८	वडा नं ७	आवशिय क्षेत्र	चुली नामथला सडकले छोएको	१५००००.००
२५९	वडा नं ७	आवशिय क्षेत्र	बुद्ध चोक अजम्बरे सडकले छोएको	१५००००.००
२६०	वडा नं ७	आवशिय क्षेत्र	भालु खोला गोविन्दसेन्चुरीको घर सम्म सडकले छोएको	१५००००.००
२६१	वडा नं ७	आवशिय क्षेत्र	अजम्बरे जीतबहादुर तामाङको घर देखि मूल सडकसम्म सडकले छोएको	१०००००.००
२६२	वडा नं ७	आवशिय क्षेत्र	देउमाराली चोक देखी गाँउ घर क्लिनिक सम्म	६०००००.००
२६३	वडा नं ७	आवशिय क्षेत्र	गाँउघर क्लिनिक देखी फूलबारी सम्म	१००००००.००
२६४	वडा नं ७	आवशिय क्षेत्र	फूलबारी देखी रानागाँउ र हाडमाड सम्म	१५००००.००
२६५	वडा नं ७	आवशिय क्षेत्र	पञ्चामीदेखी टेगिया हुँदै फूलबारी सम्म	१५००००.००
२६६	वडा नं ७	आवशिय क्षेत्र	बुद्धचोक कालसिंह हुँदै गोविन्द सेन्चुरीको घर सम्म	२०००००.००
२६७	वडा नं ७	आवशिय क्षेत्र	विहिबारे साप्ताहिक बजार हुँदै भालुखोला जोड्ने कृषि सडक	२०००००.००
२६८	वडा नं ७	आवशिय क्षेत्र	बुद्धचोक अजम्बरे हुँदै कालसिंह जोड्ने सडक	२०००००.००
२६९	वडा नं ७	आवशिय क्षेत्र	गोर्खा स्कुल देखी रातेखोला सम्म सडक	८००००.००

[illegible]

३०४	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	प्रेमसागरको घर वाट सोमनाथ अधिकारीको घर सम्म	१८०००००.००
३०५	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	गाग्रेभन्ज्याड, जितपुरे नवमी सडकले छोएको	१००००००.००
३०६	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	गाग्रेभन्ज्याड, जितपुरे नवमी सडकले नछोएको	८००००.००
३०७	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	गाग्रेभन्ज्याड सर्वे आम्बोटे फ्याक्टी नवमी बाटोले छोएका सडक	१२००००.००
३०८	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	गाग्रेभन्ज्याड सर्वे आम्बोटे फ्याक्टी नवमी बाटोले नछोएका सडक	६००००.००
३०९	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	विहानडाडा भगवती आावि। तेश्रो बाटो सम्म सडकले छोएको	१२००००.००
३१०	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	जनकल्याण आावि।हुँदै चित्रेलेवा खोला कुलो सम्म वाटोले छोएको	६००००.००
३११	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	कुलो देखि लेवाखोला सडकले छोएको	५००००.००
३१२	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	मैजले डाडा हुँदै लेवा खोला बाटोले छोएको	५००००.००
३१३	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	जंगलेखोप हुँदै धुसेनी बाटोले छोएको	६००००.००
३१४	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	सुवेदारको घर देखी गोपाल फुएलबाटोले छोएको	५००००.००
३१५	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	काशिनाथको घर मुनि हुँदै कित्लुम्वा सिरान वाटोले छोएको	८००००.००
३१६	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	खोमदत्त राईको घरवाट इगाल वोडिग स्कुल हुँदै कित्लुम्वा वाटोले छोएको	६००००.००
३१७	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	देउराली आावि। हुँदै भण्डारी गाँउ हुँदै मादिबुंग सडकले छोएको	८००००.००
३१८	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	वुझ चोक देउराली आावि। सडकले छोएको	१२००००.००
३१९	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	देउराली आावि। हुँदै अजम्बे टावर सडकले छोएको	८००००.००
३२०	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	भानु अधिकारी घर माथिवाट थापा सडकले छोएको	१०००००.००
३२१	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	चौवन्दि चोक हुँदै झ्याउ पोखरी लुडेली गाँउ मालवासे बाटोले छोएको	१०००००.००
३२२	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	जीतपुरे बजार ढालदेवी बसेनी गाँउ सुनार गोलाई गल्छी डाडा भन्ज्याड बाटोले छोएको	८००००.००
३२३	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	जीतपुरे ढोलेदेवी हात्तिढुंगा गल्छी डाडा झानापा सडकले छोएको	१२००००.००
३२४	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	विहान डाडा ताल खर्क आाविले छोएको	१२००००.००
३२५	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	जनता आावि। वाट सुवास डाडा सडकले छोएको	८००००.००
३२६	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	सुवास डाडा देखी विजुवा आधारभुत विद्यालय सम्म सडकले छोएको	६००००.००
३२७	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	रातेखोला इनपा झट्ट रामटोल सडकले छोएको	६००००.००
३२८	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	विजुवा आावि। देखी राते खोला सडकले छोएको	५००००.००
३२९	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	विजुवा आावि। विद्यालय हुँदै धाईसिङ तिन दोभान सडकले छोएको	६००००.००
३३०	वडा नं ८	आवाशिय	बुद्ध चोक हुँदै सुक बहादुर लाम्गादे सम्म सडकले छोएको	६००००.००
३३१	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	सुक बहादुर लाम्गादे हुँदै धमोडाडा सम्म सडकले छोएको	६००००.००
३३२	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	धरमरे डाडा हुँदै रातेखोला घुमाउने सडकले छोएको	६००००.००
३३३	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	मोहन राईको घर हुँदै गैरी गाँउ सडकले छोएको	६००००.००
३३४	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	गैरी गाँउ मालवासे बाटोले छोएको	४००००.००
३३५	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	गाग्रेभन्ज्याड दुलाल गाँउ कितलुम्वा सिर्जनशिल बाटोले छोएको	६००००.००
३३६	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	तुल बहादुर राईको घरमुनि देखी चित्रेलेवा खोला दोभान वाटोले छोएको	६००००.००
३३७	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	ठाकुर अधिकारीको घर बाट मान बहादुर घर सम्म	१८०००००.००
३३८	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	मान बहादुर मगरको घरबाट प्रतापसिंह तामाङको बारीसम्म	१८०००००.००

३३९	वडा नं ८	आवाशिय क्षेत्र	प्रेमसागको घरबाट सोमनाथ अधिकारीको घर सम्म	१८०००००.००
३४०	वडा नं ८	कृषि क्षेत्र	कुनै पनि वाटोले नछोएको	५००००.००
३४१	वडा नं ८	कृषि क्षेत्र	आशिक उत्पादन हुने	३३०००.००
३४२	वडा नं ८	कृषि क्षेत्र	आशिक उत्पादन नहुने	२८०००.००
३४३	वडा नं ९	आवाशिय क्षेत्र	चौवन्दि चोक नवामी बजार लिडदिङ सडक क्षेत्र दाया वाया छोएको प्रतिरोपनी	१७६००००.००
३४४	वडा नं ९	आवाशिय क्षेत्र	नवामी स्यहा खोला भालुखोला मुख्य सडक क्षेत्र दाया वाया प्रतिरोपनी	८८००००.००
३४५	वडा नं ९	आवाशिय क्षेत्र	लिडदिङ चिसापानी फुलुडी सडक क्षेत्र दाया वाया प्रति रोपनी	५५००००.००
३४६	वडा नं ९	आवाशिय क्षेत्र	नवमी स्वास्थ्य चौकी मिष्म्याटली प्रतिरोपनी	८८००००.००
३४७	वडा नं ९	आवाशिय क्षेत्र	नवमी पुवार गाँउ लोकमणी सडक क्षेत्र प्रति रोपनी	११०००००.००
३४८	वडा नं ९	आवाशिय क्षेत्र	नवामी तुम्देमचोक आकासे अलैंचे सडक प्रति रोपनी	८८००००.००
३४९	वडा नं ९	आवाशिय क्षेत्र	नवमी मादिवुङ भालुखोला सडक क्षेत्र प्रति रोपनी	८८००००.००
३५०	वडा नं ९	आवाशिय क्षेत्र	लिडदिङ धारापानी हुँदै गजुरमुखी सडक क्षेत्र प्रति रोपनी	४४००००.००
३५१	वडा नं ९	आवाशिय क्षेत्र	चिसापानी अम्लवुङ वोक्सेथुम्का वरदम्वा सडक प्रति रोपनी	३३००००.००
३५२	वडा नं ९	आवाशिय क्षेत्र	नवमी सरदर गाँउ अमले हुँदै लेवाखोला सडक प्रति रोपनी	११००००.००
३५३	वडा नं ९	आवाशिय क्षेत्र	चौवन्दि चोक सिम्लेवेशी अलैंचे गजुरमुखी सडक प्रति रोपनी	८८००००.००
३५४	वडा नं ९	आवाशिय क्षेत्र	चौवन्दी चोक वागथुम्की भालुखोला प्रति रोपनी	१३२००००.००
३५५	वडा नं ९	आवाशिय क्षेत्र	नवमी सरदर गाँउ शिर्जनशिल मार्ग सडक प्रतिरोपनी	११०००००.००
३५६	वडा नं ९	आवाशिय क्षेत्र	देउमाई आावि वरदम्वा सडक क्षेत्र प्रतिरोपनी	६६००००.००
३५७	वडा नं ९	कृषि क्षेत्र	कुनै पनि वाटोले नछोएको	४४०००.००
३५८	वडा नं ९	कृषि क्षेत्र	आशिक उत्पादन हुने	१६५००.००
३५९	वडा नं ९	कृषि क्षेत्र	आशिक उत्पादन नहुने	११०००.००

अनुसूची – १

(दफा (३) सँग सम्बन्धित)

भूमिकर (मालपोत) रकम (आ.व. २०८२/८३)

आ.व. ०८२/०८३ को लागि भुमि तथा सम्पत्तिको मुल्याङ्कनको आधारमा दर विवरण

क्र.स	मुल्यांकन रकम				दर (रुपया)
१	रु १	देखि	५ लाख	सम्म	३००
२	रु ५ लाख १	देखि	१० लाख	सम्म	५००
३	रु १० लाख १	देखि	२० लाख	सम्म	१०००
४	रु २० लाख १	देखि	३० लाख	सम्म	२०००
५	रु ३० लाख १	देखि	४० लाख	सम्म	३०००
६	रु ४० लाख १	देखि	५० लाख	सम्म	४०००
७	रु ५० लाख १	देखि	६० लाख	सम्म	५०००
८	रु ६० लाख १	देखि	७० लाख	सम्म	६०००
९	रु ७० लाख १	देखि	८० लाख	सम्म	७०००
१०	रु ८० लाख १	देखि	९० लाख	सम्म	९०००
११	रु ९० लाख १	देखि	१०० लाख	सम्म	१००००
१२	रु १ करोड १	देखि	१ करोड १० लाख	सम्म	१२०००
१३	१ करोड १० लाख १	देखि	१ करोड २० लाख	सम्म	१४०००
१४	१ करोड २० लाख १	देखि	१ करोड ३० लाख	सम्म	१६०००
१५	१ करोड ३० लाख १	देखि	१ करोड ४० लाख	सम्म	१८०००
१६	१ करोड ४० लाख १	देखि	१ करोड ५० लाख	सम्म	२००००
१७	१ करोड ५० लाख १	देखि	१ करोड ६० लाख	सम्म	२२०००
१८	१ करोड ६० लाख १	देखि	१ करोड ७० लाख	सम्म	२४०००
१९	१ करोड ७० लाख १	देखि	१ करोड ८० लाख	सम्म	२६०००
२०	१ करोड ८० लाख १	देखि	१ करोड ९० लाख	सम्म	२८०००
२१	१ करोड ९० लाख १	देखि	२ करोड	सम्म	३००००
२२	२ करोड भन्दा माथि			०.२ प्रतिशत का दरले	

(२) गत विगत वर्ष देखि मालपोत बुझाउन बाँकी करदाताहरूबाट बक्यौता मालपोत रकममा देहायको दरमा जरिवाना थप गरी मालपोल असुल गरिनेछ ।

क्र स	आ. ब.	मालपोत असुलि
१	आ. ब. २०७४/७५ साल अगाडि सबै आ. ब. को	५० प्रतिशत
२	आ. ब. २०७५/७६	४० प्रतिशत
३	आ. ब. २०७६/७७	३५ प्रतिशत
४	आ. ब. २०७७/७८	३० प्रतिशत
५	आ. ब. २०७८/७९	२५ प्रतिशत
६	आ. ब. २०७९/८०	२० प्रतिशत
७	आ. ब. २०८०/८१	१५ प्रतिशत
८	आ. व. २०८१/०८२	१० प्रतिशत

अनुसूची - २

(दफा (४) सँग सम्बन्धित)

वहाल करको दर (आ. व. २०८२/८३)

क्र स	विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर
११३१७	घर बहाल कर			
	घर बहालमा			
१	आवासीय प्रयोजनका लागि घरवहाल कर	एकमुष्ठ	पटके	बहाल रकमको रकमको १० %
२	अन्य प्रयोजनका लागि घरवहाल कर	एकमुष्ठ	पटके	बहाल रकमको रकमको १० %
	जग्गा बहालमा			
१	कृषि प्रयोजनका लागि जग्गा लिजमा लिएको बहाल कर	एकमुष्ठ	पटके	संज्ञौता करमको १० %
२	औद्योगिक प्रयोजनका लागि जग्गा लिजमा लिएको बहाल कर	एकमुष्ठ	पटके	संज्ञौता करमको १० %
३	व्यापारिक प्रयोजनका लागि जग्गा लिजमा लिएको बहाल कर	एकमुष्ठ	पटके	संज्ञौता करमको १० %

देउमाई नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा अन्य सम्पत्ति पुरै वा आंशिक तवरले वहाल दिएकोमा वहाल अंकको १० (दश) प्रतिशतका दरले वहाल कर संकलन गरिने छ । संगठित संघ, संस्था, कार्यालय वा यस्तै प्रकृतिका अन्यले वहालमा वसे वापत वहाल रकम बुझाउँदा श्रोतमै अग्रिम वहाल कर कट्टी गरी दाखिला गर्नु पर्नेछ । वहाल कर समयमा नतिर्ने घरधनीलाई स्थानीय सरकारबाट दिइने सबै सेवा सुविधाबाट वञ्चित गरिनेछ । वहालमा दिएको मितिलाई आधार मानी दैनिक, मासिक, त्रैमासिक, अर्ध वार्षिक वा वार्षिक अवधिलाई आधार लिई बहाल कर बुझाउनु पर्ने छ ।

अनुसूची - ३

(दफा (५) सँग सम्बन्धित)

बहाल विटोरी शुल्कको दर (आ. व. २०८२/८३)

(क) साप्ताहिक हाटबजार बाहेकका स्थानमा :

क्र.सं.	विवरण	इकाइ	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
११३१८	बहाल विटोरी कर				
	सार्वजनिक स्थलमा बनेका घर टहरा				
१	सार्वजनिक स्थलमा निर्माण गरेका टहराहरू	प्रति वर्ग फिट	मासिक	२५	मासिक
२	सार्वजनिक स्थलमा व्यक्तिले निर्माण गरेका घरहरू बजार क्षेत्र	प्रति घर कच्ची	वार्षिक	२०००	
३	सार्वजनिक स्थलमा व्यक्तिले निर्माण गरेका घरहरू बजार क्षेत्र	प्रति पक्की घर	वार्षिक	३०००	
४	५ रोपनी जग्गा सम्म		वार्षिक	३००	
५	५ देखि २० रुपनी सम्म	प्रति रोपनी	वार्षिक	८०	
६	२० रोपनी देखि माथि	प्रति रोपनी	वार्षिक	१००	
	अव्यवस्थित बसोबास गरेका नागरिकले उपभोग गरेको जग्गामा				
१	व्यापारिक क्षेत्र	प्रति आना	वार्षिक	५०.००	
२	आवासिय क्षेत्र	प्रति आना	वार्षिक	२५.००	
३	कृषि क्षेत्र	प्रति रोपनी	वार्षिक	२०.००	

क्र.सं.	विवरण	इकाइ	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
४	अन्य क्षेत्र	प्रति रोपनी	वार्षिक	१०.००	
	साप्ताहिक हाटबजारमा थाप्ने पसलहरू (साप्ताहिक रुपमा लाग्ने हाटबजार –मंगलबारे बजार नवमी बजार जितपुरे बजार खान्द्रङ्ग बजार)				
१	कपडा दोकान				
२	ठूला दोकान	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	१००	
३	मझौला दोकान	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	८०	
४	साना दोकान	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	७०	
५	किराना पसल	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	२०	
६	कस्मेटिक पसल	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	६०	
७	सब्जी पसल	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	५०	
८	इलेक्ट्रोनिक पसल	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	५०	
९	चिया पसल/नास्ता पसल	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	५०	
१०	प्लास्टिक सामग्री खेलौना पसल	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	५०	
११	प्लास्टिक सामग्री	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	७०	
१२	वधशाला	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	५०	
१३	व्यवस्थित वधशाला	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	३५०	
१४	अन्य वधशाला	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	२००	
१५	डोको, मान्द्रो, डोरी र नाम्लो पसल	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	२०	
१६	बरफ, रियल पसल	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	५०	
१७	फलामको औजार सामग्री पसल	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	५०	
१८	सूर्तीजन्य वस्तु पसल	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	५०	
१९	मर्चा	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	२०	
२०	गाडीमा सामान बेच्ने पसल	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	५०	
२१	माछा	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	१५०	
२२	अन्य	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	१००	
२३	जुत्ता/ चप्पल अदि पसल	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	२०	
२४	जुत्ता/चप्पल मर्मत (मोची)	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	३०	
२५	पान पसल दर	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	५०	
२६	छाता लाइट कुकर चुल्हो आदि	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	३०	
२७	चटक दस्तुर	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	५०	
२८	ग्रह औठी बिक्री पसल	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	५०	

क्र.सं.	विवरण	इकाइ	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
२९	पूजा सामग्री पसल	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	३०	
३०	माटाका सामग्री पसल	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	५०	
३१	भाडाँकुडाँका सामग्री पसल	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	५०	
३२	पशु/पंछी/ (कुखुरा, हाँस, परेवा- चल्ला बाहेक)	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	१०	
३३	बंगुर प्रतीगोटा	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	३०	
३४	गाई बाछा बाछी	प्रति गोटा	साप्ताहिक	५०	
३५	गोरु	प्रति गोटा	साप्ताहिक	१००	
३६	शिद्रा पसाल	प्रति गोटा	साप्ताहिक	२०	
३७	खसि बोका पाठा पाठी भेडा	गोटा	साप्ताहिक	३०	
३८	जडिबुटि पसल	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	३०	
३९	फलफुल पसल	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	१००	
४०	मानिसले बोकेर डुलाएर बेच्ने वस्तुहरू प्रतिव्यक्ति	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	३०	
४१	अन्य	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	३०	
४२	रोटी पसल	प्रति हाट प्रति पसल	साप्ताहिक	२०	
४३	आलु पसल	प्रति बोरा	साप्ताहिक	५०	
४४	बदाम पसल	प्रति बोरा	साप्ताहिक	२०	
४५	चटपटे पसल	प्रति पसल	साप्ताहिक	२०	
४६	चिन्ना पसल	प्रति पसल	साप्ताहिक	२०	

अनुसूची - ४

(दफा (६) सँग सम्बन्धित)

सवारी साधन कर (आ.व. २०८२/८३)

संकेत	विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर	कैफियत
11451	सवारी साधन कर (साना सवारी)				
1145101	साना सवारी साधन दर्ता/नविकरण				
१	तिनपाङ्ग्रे सवारी साधन दर्ता	प्रति सवारी साधन	वार्षिक	रु ३०००	
२	तिनपाङ्ग्रे सवारी साधन नविकरण	प्रति सवारी साधन	वार्षिक	रु. १५००	
३	तिनपाङ्ग्रे सवारी साधनको नविकरण जरिवाना थप (प्रतिवर्ष)	प्रति सवारी साधन	वार्षिक	नविकरण शुल्कको १० प्रतिशत	
४	सवारीसाधन संचालन अनुमति पत्र	प्रति सवारी साधन	वार्षिक	रु. ५००	

नोट: तिनपाङ्ग्रे सवारी साधन दर्ता भइ सवारी साधन संचालन अनुमति पत्र लिन तथा अन्य कार्यको लागि यातयात कार्यालयलाई दिनुपर्ने सिफारिशमा रु ५०० लिइनेछ ।

अनुसूची - ५
(दफा (९) सँग सम्बन्धित)
विज्ञापन करको दर

प्रदेश सरकारको आ व ०८२-०८३ को आर्थिक ऐनमा भए बमोजिम हुने

क्र.सं.	विवरण	इकाई	दर
१.	६*६ फुटसम्मको होर्डिङबोर्ड बजार क्षेत्र तथा सार्वजनिकस्थल	वार्षिक प्रति बोर्ड	रु. १०००।-
२.	६*६ फुटभन्दा ठूलो होर्डिङबोर्ड बजार क्षेत्र तथा सार्वजनिकस्थल	वार्षिक प्रति वर्ग फिट	रु. ८०।-
३.	सोलार बत्तीको पोलमा राख्ने विज्ञापन	वार्षिक प्रति पोल	रु. १०००।-
४.	पसलमा गेट बनाइ राख्ने विज्ञापन	पटक	रु. ५००।-
५.	विज्ञापन प्रयोजनका लागि बनाइने स्वागत गेट	प्रति गोटा प्रत्येक पटक	रु. ६००।-
६.	पोष्टर	प्रति गोटा	रु. १००।-
७.	भित्ति लेखन	प्रति गोटा प्रति वर्ग फुट	रु. ५।-

अनुसूची - ६
व्यवसाय करको दर

(दफा (१०) को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित) (आ.व. २०८२/८३)

क	पूँजिको आधारमा व्यवसाय	नया दर्ता	नविकरण	
१	रु. १ लाखदेखि ३ लाखसम्म	३०००	१५००	
२	रु. ३००००१ देखि ५००००० सम्म	४०००	२०००	
३	रु. ५००००१ देखि १०००००० सम्म	६०००	३०००	
४	रु. १०००००१ देखि १५००००० सम्म	८५००	४२५०	
५	रु. १५००००१ देखि २०००००० सम्म	१५०००	७५००	
६	रु. २०००००० देखि माथि	१ प्रतिशत	०.५ प्रतिशत	

ख. थप व्यवसायको दर्ता र नवीकरणमा लामो व्यवसाय करको दर

कोड	वस्तु	एकाइ	आवृत्ति	दर (रु.)	नविकरण
1425301	खुद्रा र थोक व्यापार				
१	इलेक्ट्रोनिक पसलहरू		वार्षिक	३०००	१५००
२	मदिरा र चुरोट बिक्रेताहरू		वार्षिक	१००००	५०००
३	सुन चाँदी गहना पसल				
	सुन, चाँदी, माणिक, रत्न आदिका गरगहना खरिद विक्री		वार्षिक	१००००	५०००
	खुद्रा सुन, चाँदी मर्मत			६०००	३०००
४	निर्माण सामग्री पसल		वार्षिक	२००००	१००००
५	फर्निचर सामग्री (कार्पेट, पर्दा, आदि)		वार्षिक	१२०००	६०००
६	दैनिक उपभोगका वस्तुहरू र कपडाहरू		वार्षिक	४०००	२०००
७	कृषि उत्पादन व्यापार		वार्षिक	२०००	१०००
८	सवारी साधन बिक्रेता तथा चार्जिङ सेण्टर		वार्षिक	२५०००	१२५००

कोड	वस्तु	एकाइ	आवृत्ति	दर (रु.)	नविकरण
९	मोटरसाइकल शोरूम		वार्षिक	१००००	५०००
१०	कार शोरूम		वार्षिक	१५०००	७५००
११	विद्युतीय सवारी चार्जिङ सेण्टर		वार्षिक	१००००	५०००
142530109	भाँडा बिक्रेता		वार्षिक	३०००	१५००
	इन्धन कारोबार				
१	पेट्रोल पम्प		वार्षिक	२००००	१००००
२	ग्यास डिलर		वार्षिक	१००००	५०००
४	अन्य पसल व्यवसाय		वार्षिक	३०००	१५००
५	फूल र बिरुवा बिक्रेताहरू		वार्षिक	३०००	१५००
६	खोटो व्यवसायी		वार्षिक	२०००	१०००
७	सीसा तथा प्लाईवुड बिक्रेता		वार्षिक	४०००	२०००
८	स्टिल, काठ, फर्निचर बिक्रेता		वार्षिक	१२०००	६०००
९	खेलौना, उपहार बिक्रेता		वार्षिक	३०००	१५००
१०	टायर तथा मोबिल बिक्रेता		वार्षिक	५०००	२५००
११	फोटो सुट व्यवसाय		वार्षिक	३०००	१५००
	खाद्य सामग्री पसल				
१	थोक खाद्य सामग्री पसल		वार्षिक	८०००	४०००
२	खुद्रा किराना पसल		वार्षिक	३०००	१५००
१२	डेरी उद्योग				
१	२०० लिटरसम्मको		वार्षिक	३०००	१५००
२	२०१ देखि ५०० लिटरसम्मको		वार्षिक	५०००	२५००
३	५०१ देखि १००० लिटरसम्मको		वार्षिक	८०००	४०००
४	१००० लिटरभन्दा माथि		वार्षिक	१००००	५०००
१३	भेटेरीनरी सेवा तथा भेटेरीनरी पसल		वार्षिक	४०००	२०००
१४२५३०२१०	अन्य सेवा उद्योग (छापाखाना, जिनिङ तथा वेलिङ, चलचित्र, सार्वजनिक पहिरन, फोटोग्राफि, प्रयोगशाला, हवाई सेवा, शीत भण्डार आदि)		वार्षिक	३०००	१५००
१	परामर्श र व्यावसायिक सेवाहरू				
२	विशेषज्ञ परामर्श र व्यापार सेवाहरू		वार्षिक	५०००	२५००
३	डाक्टर		वार्षिक	५०००	२५००
४	कविराज		वार्षिक	५०००	२५००
५	इन्जिनियर		वार्षिक	५०००	२५००
६	कानुन व्यवसायी		वार्षिक	५०००	२५००
७	लेखा परीक्षक		वार्षिक	५०००	२५००
८	दन्त चिकित्सक		वार्षिक	५०००	२५००
९	कम्प्युटर विश्लेषक र प्रोग्रामर		वार्षिक	५०००	२५००
१०	बीमा एजेन्ट		वार्षिक	१००००	५०००
११	सर्वेयर		वार्षिक	५०००	२५००
१२	अनुवादक		वार्षिक	५०००	२५००
१३	पशु चिकित्सक		वार्षिक	५०००	२५००
१४	सेयर ब्रोकर		वार्षिक	५०००	२५००
१५	घर नक्सा निर्माता निर्माण गर्ने प्राविधिक (असई/ सई)		वार्षिक	५०००	२५००
१६	तालिमप्राप्त कालीगढ (मेसन)		वार्षिक	५०००	२५००

कोड	वस्तु	एकाइ	आवृत्ति	दर (रु.)	नविकरण
१७	परामर्श सेवा फर्म		वार्षिक	५०००	२५००
१८	घर नक्सा निर्माण फर्महरू		वार्षिक	१००००	५०००
१९	होटल व्यवसाय		वार्षिक	४०००	२०००
२०	पार्टी प्यालेस		वार्षिक	५०००	२५००
२१	आधुनिक सेकुवा कर्नर तथा हट एक्टिभ पपकर्न व्यवसाय		वार्षिक	५०००	२५००
२२	फुटसल, जीम, पुल हाउस तथा इनडुवर खेल, शारीरिक व्यायामशाला		वार्षिक	३०००	१५००
२३	रोटे पिङ तथा मिनि मेला व्यवसाय (रमाईलो मेला)		प्रति दिन	४०००	२०००
२४	साईकिलड व्यवसाय (१० साइकल सम्म) दर्ता		वार्षिक	५०००	२५००
२५	साईकिलड व्यवसाय (१० साइकल सम्म) नवीकरण		वार्षिक	३०००	१५००
1425306	स्वास्थ्य सेवाहरू				
१	गैरसरकारी अस्पताल दर्ता शुल्क		वार्षिक	२५०००	१२५००
२	नर्सिंग होम		वार्षिक	१००००	५०००
३	क्लिनिक र प्रयोगशाला		वार्षिक	१००००	५०००
४	फार्मेशी		वार्षिक	५०००	२५००
1425307	शिक्षा सेवाहरू				
१	निजी क्षेत्रका विद्यालयहरू, क्याम्पसहरू, विश्वविद्यालयहरू				
२	विद्यालय मा वि		वार्षिक	१००००	५०००
३	विद्यालय आ वि			५०००	२५००
142530702	तालिम, कम्प्युटर र भाषा प्रशिक्षण संस्थान				
१	कम्प्युटर र भाषा प्रशिक्षण संस्था		वार्षिक	५०००	२५००
२	तालिम प्रशिक्षण केन्द्र दर्ता		वार्षिक	५०००	२५००
३	तालिम तथा अध्ययन केन्द्र		वार्षिक	५०००	२५००
४	नृत्य, गायन, वाद्यवादन, कला प्रशिक्षण केन्द्र		वार्षिक	२०००	१०००
142530802	वित्तीय कारोबार				
१	वित्तीय कम्पनीको प्रधान कार्यालय		वार्षिक	३००००	१५०००
२	वित्तीय कम्पनी शाखा कार्यालय		वार्षिक	२००००	१००००
३	बीमा कम्पनी		वार्षिक	१००००	५०००
४	विदेशी मुद्रा सटही काउण्टर		वार्षिक	५०००	२५००
५	धितोपत्र कारोबार		वार्षिक	१००००	५०००
६	सहकारी बैंक तथा संस्थाहरू		वार्षिक	५०००	
	देउमाई नगरपालिकाभित्र मात्र कार्यक्षेत्र रहने गरी दर्ता भएका सहकारी बैंक तथा संस्थाहरू		वार्षिक	५०००	२५००
	देउमाई नगरपालिका सहित अन्य पालिकामा समेत कार्यक्षेत्र रहने गरी दर्ता भएका सहकारी बैंक तथा संस्थाहरू		वार्षिक	१००००	५०००
142530803	रियल स्टेट कारोबार				
१	हाउजिङ कम्पनी तथा जग्गा खरिद विक्रि कम्पनी		वार्षिक	१००००	५०००
	अन्य सेवाहरू				
१	सञ्चार सेवा				
२	इन्टरनेट सेवा, निजी क्षेत्रको टेलिफोन, प्याक्स, फोटोकपी, मोबाइलफोन, आइएसडी, एसटीडी, इमेल, रेडीयो पेजीड आदि		वार्षिक	३०००	१५००
३	कुरियर सेवा		वार्षिक	३०००	१५००
४	छपाई तथा प्रकाशन		वार्षिक	३०००	१५००
५	केबुल नेटवर्किङ तथा इन्टरनेट सेवा प्रदायक		वार्षिक	५०००	२५००

कोड	वस्तु	एकाइ	आवृत्ति	दर (रु.)	नवीकरण
	कुटानी पिसानी पेलानी				
१	कुटानी पिसानी मिल १० अश्वशक्ति सम्म		वार्षिक	३०००	१५००
२	कुटानी पिसानी मिल २० अश्वशक्ति सम्म		वार्षिक	५०००	२५००
३	कुटानी पिसानी मिल २० अश्वशक्ति भन्दा माथी		वार्षिक	८०००	४०००
	मर्मत सेवाहरू				
१	भारी उपकरण, बस, ट्रक, कार मर्मत		वार्षिक	५०००	२५००
२	म्यारेज				
१	२ पाङ्ग्रे तथा ३ पाङ्ग्रे सवारीसाधन		वार्षिक	४०००	२०००
२	४ पाङ्ग्रे सवारी साधन		वार्षिक	५०००	२५००
१	रेडियो, घडी, प्रेसर कुकर, हीटर मर्मत		वार्षिक	२०००	१०००
२	कम्प्युटर, प्रिन्टर, ए सी, फ्रिज, वाटर पम्प, वायरिङ तथा डाइनामो जस्ता विद्युतीय सामग्री मर्मत		वार्षिक	३०००	१५००
३	लण्ड्रि सेवा		वार्षिक	३०००	१५००
४	सिरक डसना निर्माण सेवा		वार्षिक	२०००	१०००
	ब्यूटी पार्लर र सम्बन्धित सेवाहरू				
	ब्यूटी पार्लर, हेयरड्रेसिङ, ड्राई क्लीनर, बुटिक, सिलाई आदि		वार्षिक	५०००	२५००
	साइनबोर्ड तथा चित्रकारी सेवा			३०००	१५००
	पशु वधशाला र मासु विक्रेताहरू				
१	पशु वधशाला			३०००	१५००
	तुलो (अचल सम्पत्ति ५ लाख भन्दा माथि)		वार्षिक	३०००	१५००
१	मासु विक्रेता / फ्रेस हाउस				
२	ताजा मासु विक्रेता (फ्रेस हाउस)		वार्षिक	३०००	१५००
नोट: व्यवसाय दर्ता गर्दा व्यवसायीले अनिवार्य रूपमा पूँजी राख्नुपर्नेछ । यसरी पूँजी राखि गरिएको व्यवसाय दर्तामा तोकिएको व्यवसायिक कर र पूँजी अनुसारको कर जुन बढी हुन्छ त्यही रकमलाई मान्यता दिई व्यवसाय दर्ता गरिनेछ ।					

ग) अघिल्लो आर्थिक वर्षहरूको नवीकरण नभएका व्यवसायीहरूलाई व्यवसाय नवीकरणमा लाग्ने जरीवानाको दर:

क्र स	आ. ब.	व्यवसाय कर
१	आ. ब. २०७४/७५ साल सम्मको	५० प्रतिशत
२	आ. ब. २०७५/७६	४० प्रतिशत
३	आ. ब. २०७६/७७	३५ प्रतिशत
४	आ. ब. २०७७/७८	३० प्रतिशत
५	आ. ब. २०७८/७९	२५ प्रतिशत
६	आ. ब. २०७९/८०	२० प्रतिशत
७	आ. ब. २०८०/८१	१५ प्रतिशत
८	आ.ब. २०८१/८२	१० प्रतिशत

(क) माथि उल्लेखित भए बाहेकका प्रकृतिका व्यवसाय दर्ता हुन आएमा मिल्दो प्रकृति र स्तरको हेरी व्यवसाय कर निर्धारण गर्न सकिने ।

(ख) करदाताले व्यवसाय प्रमाणपत्रपत्रको प्रतिलिप लिन लिखित रूपमा निवेदन माग गरेमा प्रतिलिपि दस्तुर रु. ५००को राजश्व दाखिला गरेर मात्र प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि दिने ।

अनुसूची - ७
(दफा (११) सँग सम्बन्धित)

अखेटोपहारमा लाग्ने करको दर (आ.व. २०८२/८३)

सि.नं.	सामानको नाम	इकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
१	हाड	प्रति के.जी.	पटक	१.२५	
२	सिङ	प्रति के.जी.	पटक	२.२५	
३	खुर	प्रति के.जी.	पटक	२.२५	
४	छाला ठूलो	प्रति गोटा	पटक	३५.००	
५	छाला सानो	प्रति गोटा	पटक	२०.००	
६	पंक्षीहरुको प्वाँख	प्रति के.जी.	पटक	०.१५	
७	सुँगुरको जगर उनमा समावेश गरिएको	प्रति के.जी.	पटक	०.२५	

अनुसूची - ८
(दफा (१२) सँग सम्बन्धित)

कृषिजन्य वस्तुको व्यावसायिक कारोबारमा लाग्ने करको दर (आ.व. २०८२/०८३)

क्र स	विवरण	एकाई	आवृत्ति	रकम	फैद्यत
11631	कृषिजन्य वस्तुको व्यावसायिक कारोबारमा लाग्ने कर				
	कृषि तथा पशुजन्य उत्पादन				
१	अदुवा प्रति ट्रक		पटके	१५००	
२	कुचो प्रति ट्रक		पटके	३०००	
३	अलैचि प्रति किलो		पटके	५	
४	कुचो प्रति ट्रकटर/ प्रति पिकअप		पटके	१०००	
५	अदुवा प्रति ट्रकटर/ प्रति पिकअप		पटके	५००	
६	वास प्रति गोटा		पटके	२	
७	गोलिया प्रति ट्र्याक्टर		पटके	३००	
८	गोलिया प्रति १८ फुटे ट्रक		पटके	१३००	
९	गोलिया प्रति २० फुटे ट्रक		पटके	१५००	
१०	गोलिया प्रति २२ फुटे ट्रक		पटके	१७००	
११	चिरान काठ प्रति ट्र्याक्टर		पटके	१०००	
१२	चिरान काठ प्रति ट्रक		पटके	३०००	
१३	घ्यू प्रति बोरा		पटके	१००	
१४	४० के जी सम्म छुर्पि प्रति बोरा		पटके	१००	
१५	६० के जी सम्म छुर्पि प्रति बोरा		पटके	१५०	
१६	१०० के जी सम्म छुर्पि प्रति बोरा		पटके	२००	
१६	चिया पत्ति तयारि प्रति के.जी.		पटके	२	
१७	चिया पत्ति हरियो प्रति के.जी.		पटके	५० पैसा	
	आयात मा लाग्ने				
१	कुखुराको अण्डा प्रति कार्टुन		पटके	५०	
२	माछा पिकअप		पटके	२००	

अनुसूची - ९
(दफा (१३) सँग सम्बन्धित)

घरजग्गा रजिष्ट्रेशन दस्तुरको दर (आ.व. २०८२/०८३)

कोशी प्रदेश सरकारले लगाएको घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्कको दर (आर्थिक ऐन २०८२ बमोजिम)

अनुसूची - १०

(दफा (१४) सँग सम्बन्धित)

सरकारी सम्पत्तिको बहालको दर (आ.व. २०८२/०८३)

क्र.सं	विवरण	एकाइ	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
1415102	बैठक कक्ष तथा कार्यक्रम हल				
१	नगरपालिकाको बैठक कक्ष	प्रतिदिन		२०००	
२	प्रशासनिक भवनको सभा हल	प्रतिदिन		५०००	
३	कभर्ड हल	प्रतिदिन		५०००	
४	साउण्ड सिस्टम साधारण	प्रतिदिन		६००	
५	जेनरेटर शुल्क	प्रतिदिन		२०००	
६	प्रोजेक्टर	प्रतिदिन		१५००	
७	वडा कार्यालयको हल (कार्यक्रम सञ्चालनका लागि)	प्रतिदिन		१५००	
1415105	पूर्वाधार निर्माण उपकरणको भाडा				
१	व्यहोलाडर	प्रति घण्टा		२८००	इन्धन सहित
२	रोलर	प्रति घण्टा		३२००	इन्धन सहित
	रोलर	प्रति घण्टा		२०००	इन्धन बाहेक
३	ट्रिपर	प्रति घण्टा		७५०	इन्धन बाहेक
४	ट्रयाक्टर	प्रति घण्टा		४४०	इन्धन बाहेक
५	आइडल	प्रति दिन		५०००	

अनुसूची - ११

(दफा (१५) सँग सम्बन्धित)

विक्रीबाट प्राप्त आय(आ.व. (२०८२/०८३))

क)

संकेत	सेवा विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
14212	सरकारी सम्पत्तिको विक्रीबाट प्राप्त रकम				
१	ढुङ्गा विक्री	प्रति ट्रयाक्टर	पटक	२००	
२	गिट्टी	प्रति ट्रयाक्टर	पटक	५००	
३	बालुवा	प्रति ट्रयाक्टर	पटक	४००	
४	ग्राभेल	प्रति ट्रयाक्टर	पटक	१००	
५	खानीको ग्राभेल (लुज)	प्रति ट्रयाक्टर	पटक	५०	
		प्रति मझौला ट्रिपर	पटक	१००	
		प्रति ठूलो ट्रिपर	पटक	१५०	

क) अन्य विक्रीबाट प्राप्त रकम

संकेत	सेवा विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
14213	अन्य विक्रीबाट प्राप्त रकम				
१	बोलपत्र फाराम विक्री	प्रति फाराम	एक पटक	३०००	

अनुसूची - १२

(दफा (१५) सँग सम्बन्धित)

निजी धारा वापतको शुल्कको दर (आ.व. २०८२/०८३)

(नगरपालिकाले व्यवस्थापन गर्ने गरी हस्तान्तरण भई आएका आयोजनाको हकमा मात्र)

संकेत	सेवा विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
14216	निजी धारा वापतको शुल्क				
	धारा जडान शुल्क				
१	व्यक्तिगत धारा		पटक	१६५००	
२	संस्थागत धारा		पटक	२०,०००	

संकेत	सेवा विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
३	पुराना उपभोक्तामा नयाँ मिटर जडान गरी नगर खानेपानीमा समावेश		पटक	८५००	
	मासिक न्यूनतम मशहूल (१ युनिट) १ युनिट बराबर १०००० लिटर मापन भएको				
१	व्यक्तिगत धारा		मासिक	१६५	
२	संस्थागत धारा		मासिक	२२०	
३	व्यवसायिक धारा		मासिक	३८५	
	मासिक न्यूनतम खपत (१ युनिटभन्दा माथि) प्रति युनिट खपत दर				
१	२ युनिट देखि ९९९९९९ युनिटसम्म प्रति युनिट		मासिक	१००	
	अन्य शुल्क				
१	निवेदन दस्तुर	प्रति निवेदन	पटक	१००	-
२	धारा नामसारी शुल्क एकाघर	प्रति धारा	पटक	१०५	-
३	धारा नामसारी विक्री बापत	प्रति धारा	पटक	५०००	
४	धारा ठाउँसारी शुल्क	प्रति धारा	पटक	१०००	-
५	धारा पुन जडान (सुचारु) शुल्क	प्रति धारा	पटक	१६५००	बन्द गरेको धारा पुनः सुचारु गर्दा
	थप महशुल				
१	मिटर रिडिङ भएको १६ दिनदेखि ३० दिनसम्म	प्रति घटना	पटक	१०%	
२	मिटर रिडिङ भएको ३१ दिनदेखि ६० दिनसम्म	प्रति घटना	पटक	२०.००%	
३	मिटर रिडिङ भएको ६१ दिनदेखि ९० दिनसम्म	प्रति घटना	पटक	३०.००%	
४	मिटर रिडिङ भएको ९१ दिनभन्दा माथि	प्रति घटना	पटक	मिटर जफत	
1421607	जरिवाना				
१	मिटर भन्दा अगाडिबाट पानी चोरी गरेको पाईएमा	प्रति घटना	पटक	२०००	-
२	११९ दिनसम्म महशुल नबुझाएमा एकमुष्ठ	प्रति घटना	पटक	५०००	-
३	एकाघरभन्दा बाहिर सवमिटर जडान गरेको पाईएमा	प्रति सवमिटर	पटक	५०००	-
४	मिटर रिडिङको क्रममा पहिलो पटक मिटरको शिल तोडेको/भंग गरिएको पाईएमा	प्रति घटना	पटक	२०००	-
५	मिटर रिडिङको क्रममा दोस्रो पटक मिटरको शिल तोडेको/भंग गरिएको पाईएमा	प्रति घटना	पटक	५०००	-
६	मिटर रिडिङको क्रममा तेस्रो पटक मिटरको शिल तोडेको/भंग गरिएको पाईएमा	प्रति घटना	पटक	-	धारा जफत

अनुसूची - १३

(दफा (१४) सँग सम्बन्धित)

सेवाशुल्क तथा दस्तुरको दर (आ.व. २०८२/८३)

संकेत	विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
14219	अन्य सेवा शुल्क तथा विक्रि				
	अमिन सेवा शुल्क				
	अमिन सेवा शुल्क- व्यापारिक, आवासीय औद्योगिक क्षेत्रमा				
१	अमिन सेवा शुल्क- व्यापारिक, आवासीय औद्योगिक क्षेत्रमा १ रोपनीसम्म	प्रति रोपनी		२०००	

संकेत	विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
२	अमिन सेवा शुल्क- व्यापारिक, आवासीय औद्योगिक क्षेत्रमा १ देखि ५ रोपनीसम्म	प्रति रोपनी		२५००	
३	अमिन सेवा शुल्क- व्यापारिक, आवासीय औद्योगिक क्षेत्रमा ५ देखि २० रोपनीसम्म	प्रति रोपनी		३०००	
४	अमिन सेवा शुल्क- व्यापारिक, आवासीय औद्योगिक क्षेत्रमा २० रोपनीदेखि माथि	प्रति रोपनी		३५००	
	अमिन सेवा शुल्क- कृषि तथा अन्य क्षेत्रमा				
१	अमिन सेवा शुल्क- कृषि तथा अन्य क्षेत्रमा- १० रोपनी सम्म	एकमुछ		२०००	
२	अमिन सेवा शुल्क- कृषि तथा अन्य क्षेत्रमा- १० रोपनीदेखि २५ रोपनी सम्म	प्रति रोपनी		१००	रु २००० मा थप
३	अमिन सेवा शुल्क- कृषि तथा अन्य क्षेत्रमा- २५ रोपनीदेखि माथि जतिसुकै भएपनि	एकमुछ		३५००	
	अमिन सेवा शुल्क- अन्य प्रयोजनको लागि				
१	बाटो प्रमाणीकरणका लागि	एकमुछ	पटक	१०००	
२	कित्ता काट प्रयोजनका लागि	प्रति कित्ता	पटक	१०००	
३	वन निरीक्षण प्रयोजन	प्रति कित्ता	पटक	२०००	
	कृत्रिम गर्भाधान सेवा				
१	सेक्सुअल सिमेन मार्फत कृत्रिम गर्भाधान सेवा का लागि नाईट्रोजन कन्टेनर भाडा बापत	प्रति गोटा		१००	
२	अन्य कृत्रिम गर्भाधान सेवा			निशुल्क	
	फोहोरमैला संकलन सेवा शुल्क (सेवा उपलब्ध अन्य क्षेत्र)				
	आवास				
१	आवास प्रति घर	प्रति परिवार	मासिक	१००	
२	फार्मसी, हस्पिटल, ग्यारेज, होटल	प्रति परिवार वा तला	मासिक	१५०	

अनुसूची - १४

(दफा (१४) सँग सम्बन्धित)

न्यायिक दस्तुरको दर (आ.व. २०८२/८३)

संकेत	सेवाको विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
14221	न्यायिक दस्तुर:				
	समितिमा दर्ता गर्न ल्याएको लिखतहरूको दर्ता दस्तुर				
१	सबै प्रकारका सामान्य निवेदन दर्ता दस्तुर	प्रति निवेदन		५००	
२	उजुरी पत्र (फिरादपत्र) दर्ता दस्तुर	प्रति फिरादपत्र		५००	
३	प्रतिउत्तर पत्र (लिखित जवाफ) दर्ता दस्तुर	प्रति लिखित जवाफ		५००	
४	प्रतिदाबी-पत्र दर्ता दस्तुर	प्रति पत्र		५००	
५	पुनरावेदन दर्ता दस्तुर	प्रति पुनरावेदन		५००	
	द्रष्टव्य: उल्लेखित रकम जिल्ला अदालतमा पठाई दिनु पर्नेछ । मूल्य वा बिगो खुलेको मुद्दामा भएको फैसला उपर समितिमार्फत जिल्ला अदालतमा पुनरावेदन दर्ता गर्दा जुन हदसम्म चित्त नबुझी पुनरावेदन गर्ने हो सोही हदसम्म फिरादपत्र दर्ता गर्दा लाग्ने शुल्क (कोर्ट फी) को सयकडा १५ का दरले थप लाग्नेछ ।				
	मिलापत्र दस्तुर				
१	प्रमाण बुझ्नु अघि भए लाग्ने मिलापत्र दस्तुर	प्रतिशत		कोर्ट फी को २५%	दुवै पक्ष मिलापत्र गर्न आएमा लाग्ने दस्तुर:
२	प्रमाण बुझिसकेको भए लाग्ने मिलापत्र दस्तुर	प्रतिशत		कोर्ट फी को ५०%	
	द्रष्टव्य: मेलामिलाप केन्द्रमा मेलामिलाप गर्न पठाएको मुद्दा/विवादमा सहमति भई मिलापत्र भएमा मिलापत्र गराएबापत कुनै दस्तुर लाग्ने छैन । मिलापत्र भएमा बुझाएको शुल्क (कोर्ट फी) बाट मिलापत्र गराए बापतको दस्तुर कटाई बाँकी शुल्क (कोर्ट फी) दाखिला गर्ने पक्षलाई फिर्ता दिनु पर्नेछ । पछि शुल्क (कोर्ट फी) बुझाउने गरी सुविधा पाएको मुद्दा/विवाद मिलापत्र भएमा लाग्ने दस्तुरको दुवै पक्षबाट आधा आधा असूल गर्नु पर्नेछ ।				
	फैसला कार्यान्वयन दस्तुर				
१	बिगो भराउँदा फैसला कार्यान्वयन दस्तुर	सयकडा	बिगोको	३%	उजुरकर्ता/वादीले बुझाउनु पर्ने
२	सम्पत्तिको चलन चलाउँदा फैसला कार्यान्वयन दस्तुर	प्रति कारोबार		५००	
३	दाखिल खारिज, नामसारी, कूलो, पानी वा निकास खुलाउँदा फैसला कार्यान्वयन दस्तुर	प्रति कारोबार		५००	
४	अन्य फैसला कार्यान्वयन दस्तुर	प्रति कारोबार		५००	

	नक्कल र फोटो दस्तुर				
१	फैसला कार्यान्वयन सम्बन्धी मिसिल संलग्न कागजातको नक्कल लिनको लागि लाग्ने दस्तुर	प्रति पृष्ठ		५	
२	फैसला कार्यान्वयन सम्बन्धी मिसिल संलग्न कागजातको फोटो लिनको लागि लाग्ने दस्तुर	प्रति फोटो		५	
	कोर्ट फी				
१	बिगो नखुलेको विवादको हकमा लाग्ने शुल्क (कोर्ट फी)	एकमुष्ठ		५००	(समितिले सुरु कारबाही र किनारा गर्न पाउने अधिकारक्षेत्र भित्रका विवादको हकमा लाग्ने शुल्क (कोर्ट फी))
२	बिगो खुलेको विवादको हकमा शुल्क (कोर्ट फी) पच्चीस हजार रुपैयासम्मको लागि	एकमुष्ठ		५००	
३	बिगो खुलेको विवादको हकमा पच्चीस हजार देखि पचास हजार सम्म थप	सयकडा		५	
४	बिगो खुलेको विवादको हकमा पचास हजार देखि एकलाख रुपैयाँ सम्मको लागि थप	सयकडा		३	
५	बिगो खुलेको विवादको हकमा एक लाख रुपैया देखि पाँच लाख रुपैया सम्म थप	सयकडा		२	
६	बिगो खुलेको विवादको हकमा पाँच लाख भन्दा माथी पच्चीस लाख रुपैया सम्म थप	सयकडा		१.५	
७	बिगो खुलेको विवादको हकमा पच्चीस लाख रुपैयाँभन्दा माथिको लागि थप	सयकडा		१	
दृष्टव्य: दफा ३० र दफा ३९ मा उल्लिखित विवाद/मुद्दाको हकमा शुल्क लाग्ने छैन ।					

अनुसूची – १५

(दफा (१४) सँग सम्बन्धित)

शिक्षा क्षेत्रको सेवा शुल्कको दर (आ.व. २०८२/८३)

शिक्षा क्षेत्रको आम्दानी

संकेत	सेवाको विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
14223	शिक्षा क्षेत्रको आम्दानी				
	लेखा परिक्षण आवेदन शुल्क			१०००	
१					

संकेत	सेवाको विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
14224	परीक्षा शुल्क				
	परीक्षा शुल्क तथा फाराम दस्तुर (कर्मचारी)				
१	परीक्षा शुल्क - अधिकृत स्तर वा सो सरह	प्रति आवेदन	पटक	१०००.००	
२	परीक्षा शुल्क - सहायक स्तर पाँचौं स्तर वा सो सरह	प्रति आवेदन	पटक	७००.००	
३	परीक्षा शुल्क - सहायक स्तर चौथो स्तर वा सो सरह	प्रति आवेदन	पटक	५००.००	
४	परीक्षा शुल्क - श्रेणि विहिन	प्रति आवेदन	पटक	३००.००	
५	परीक्षा फारम दस्तुर	प्रति आवेदन	पटक	५०.००	
	परीक्षा शुल्क तथा फाराम दस्तुर (शिक्षक)				
१	परीक्षा शुल्क - आधारभुत तह प्रा वि तृतीय) श्रेणी वा सो सरह	प्रति आवेदन	पटक	५००.००	
२	परीक्षा शुल्क - आधारभुत तह नि मा तृतीय) श्रेणी वा सो सरह	प्रति आवेदन	पटक	७००.००	
३	परीक्षा शुल्क - माध्यमिक तह तृतीय श्रेणि वा सो सरह	प्रति आवेदन	पटक	१०००.००	
४	परीक्षा शुल्क - माध्यमिक तह ११-१२ कक्षा वा सो सरह	प्रति आवेदन	पटक	१२००.००	
५	परीक्षा फारम दस्तुर	प्रति आवेदन	पटक	५०.००	

अनुसूची – १६

(दफा (१४) सँग सम्बन्धित)

अन्य प्रशासनिक सेवा शुल्कको दर (आ.व. २०८२/८३)

कोड	विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	नविकरण
1422904	"घ" वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र				
१	"घ" वर्ग इजाजत पत्र दर्ता		एक पटक	१६०००	८०००
२	"घ" वर्ग निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्रको प्रमाणित प्रतिलिपी		पटक	१०००	
३	"घ" वर्ग निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र नविकरण बापत		वार्षिक	दर्ताको ५० प्रतिशत	
४	"घ" वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र नामसारी बापत		पटक	८०००	
५	"घ" वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्रको नाम परिवर्तन बापत		पटक	८०००	
६	"घ" वर्ग निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र ठाउँसारी बापत		पटक	८०००	
७	"घ" वर्ग निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र निवेदन			२०००	
1422906	सूचीकृत दस्तुर				
१	नगरक्षेत्र भित्र निर्माण कार्यका लागि सञ्चालन गरिने बाहन तथा मेशीन औजारहरुको सूचीकृत दस्तुर (नगरपालिकामा दर्ता भएका) एक्साभेटर/लोडर			१५०००/२००००	
२	दर्तावाला लेखापरीक्षक सूचीकृत हुने प्रयोजनका लागि निवेदन दर्ता शुल्क			१०००	
३	देउमाई नगरपालिकामा दर्ता भएका निर्माण व्यवसाय सूचीकृत शुल्क			१०००	
	देउमाई नगरपालिकामा दर्ता नभएका निर्माण व्यवसाय सूचीकृत शुल्क			५०००	
४	अन्य व्यवसाय (बस्तु वा सामान आपूर्तिकर्ता) सूचीकृत शुल्क			१०००	
५	अन्य व्यवसाय (सेवा तथा परामर्श सम्बन्धी) सूचीकृत शुल्क			१०००	
६	घर नक्शा प्रयोजनका लागि कन्सल्टेन्सी सूचीकृत			१००००	
७	सहकारी संस्था सूचीकृत शुल्क			२५००	
	लेनदेन तथा बैना बट्टाको प्रमाणीकरण दस्तुर				
१	पाँचलाख सम्मको लेनदेन तथा बैना बट्टाको वडाबाट प्रमाणित दस्तुर	प्रति कारोबार	पटक	५००	
२	दशलाख सम्मको लेनदेन तथा बैना बट्टाको वडाबाट प्रमाणित दस्तुर	प्रति कारोबार		१०००	
३	लेनदेन तथा बैना बट्टाको वडाबाट प्रमाणित दस्तुर (दशलाख भन्दा बढी)	प्रति कारोबार		१२००	
	कारोबारमा रकम उठाइदिएको दस्तुर				
१	कारोबारमा रकम उठाइदिएको सेवा शुल्क (२५ लाख सम्म)	प्रति कारोबार		३%	कारोबार रकमको
२	कारोबारमा रकम उठाइदिएको सेवा शुल्क (पच्चिस लाख भन्दा माथी) थप	प्रतिकारोबार		२%	कारोबार रकमको
	अनुसन्धान अनुमति दस्तुर				
१	स्वदेशी अनुसन्धानकर्ता (नगरपालिका भित्रका बासिन्दा) (विद्यार्थी बाहेक)			५००	
२	स्वदेशी अनुसन्धानकर्ता (नगरपालिका बाहिरका बासिन्दा)			१५००	
३	विदेशी अनुसन्धानकर्ता (सार्क मुलुकभित्रका नागरिक)			१०० डलर	
४	विदेशी अनुसन्धानकर्ता (सार्क मुलुकभन्दा बाहिरका नागरिक)			३०० डलर	
	अन्य सेवा शुल्क				
१	नगर दस्तुरको प्रतिलिपी उत्तार दस्तुर			१०००	
२	नगर पार्श्वचित्र प्रति पुस्तक थान			१०००	
३	निश्चित स्थानको कोष प्रमाणित शुल्क			२००	
४	सूचनाको हक सम्बन्धी ऐन, २०६४ बमोजिम नगर कार्यपालिकाले उपलब्ध गराउने सूचनाको हकमा दफा ८ बमोजिम दस्तुर लागतको आधारमा - प्रति पृष्ठ			५/-	
५	सूचनाको हक सम्बन्धी ऐन, २०६४ बमोजिम नगर कार्यपालिकाले उपलब्ध गराउने सूचनाको हकमा दफा ८ बमोजिम दस्तुर लागतको आधारमा - प्रति सिडी			१००/-	
६	नगर कार्यपालिका वा नगर सभाले पारित गरेको ऐन कानून, कार्यविधि विनियम प्रतिपृष्ठ			५/-	
७	स्थलगत सर्जमिन			५००/-	प्रतिपटक
८	निवेदन दर्ता			१०/-	टिकट
९	अनुसूची - ७ प्रमाणित दस्तुर			२००/-	
१०	फोटोकपि शुल्क प्रति पेज			५/-	
११	मालपोत रसिद प्रतिलिपी			३००/-	
१२	कार्यालय प्रयोजनार्थ विभिन्न प्रकारका निवेदन दस्तुर			२०/-	
	योजनाको म्याद थप दस्तुर				

कोड	विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	नविकरण
१					
२					
३					

अनुसूची – १७
(दफा (१४) सँग सम्बन्धित)
नक्सापास दस्तुरको (आ.व. २०८२/८३)

संकेत	सेवाको विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
1424201	घर नक्सा पास दस्तुर				
	नक्सा पास दस्तुर - आवासीय भवन				
१	नक्सा पास दस्तुर - ईटा/ढुङ्गा - माटोको जोडाइ - बाँस/काठ/सिमेन्टले बारबेर गरी प्लास्टिक/खर/कर्कट पाताको छाना लगाएको (आवासीय भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	६	
२	नक्सा पास दस्तुर - काठको घर कर्कटपाताको छाना भएको (आवासीय भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	६	
३	नक्सा पास दस्तुर - प्रि फ्याब/स्टील फ्रेम स्टक्चर, जस्तापाताको छाना तथा वेरा भएको ((आवासीय भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	८	
४	नक्सा पास दस्तुर - कर्कटपाताको छानो भएको ईटा, ढुङ्गा सिमेन्टको जोडाई भएको (आवासीय भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	८	
५	नक्सा पास दस्तुर - आर.सि.सि. सिमेन्ट प्लास्टर भएको कर्कट पाता वा ढलान छानो भएको(आवासीय भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	१०	नयाँ
६	नक्सा पास दस्तुर - आर.सि.सि. सिमेन्ट प्लास्टर भएको कर्कट पाता वा ढलान छानो भएको(आवासीय भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	११	पुरानो
७	नक्सा पास दस्तुर - कम्पाउण्ड (आवासीय भवन)	प्रति रनिङ फिट	पटक	१२	
	नक्सा पास दस्तुर - नर्सिङ होम/पोलिक्लिनिक/ अस्पताल				
१	नक्सा पास दस्तुर - प्रि फ्याब/स्टील फ्रेम स्टक्चर, जस्तापाताको छाना तथा वेरा भएको (स्वास्थ्य संस्था)	प्रति वर्ग फिट	पटक	६	
२	नक्सा पास दस्तुर - कर्कटपाताको छानो भएको ईटा, ढुङ्गा सिमेन्टको जोडाई भएको (स्वास्थ्य संस्था)	प्रति वर्ग फिट	पटक	८	
३	नक्सा पास दस्तुर - आर.सि.सि. सिमेन्ट प्लास्टर भएको कर्कट पाता वा ढलान छानो भएको (स्वास्थ्य संस्था)	प्रति वर्ग फिट	पटक	१५	
४	नक्सा पास दस्तुर - कम्पाउण्ड वाल (स्वास्थ्य संस्था)	प्रति रनिङ फिट	पटक	१५	
	नक्सा पास दस्तुर - शिक्षण संस्था				
१	नक्सा पास दस्तुर - प्रि फ्याब/स्टील फ्रेम स्टक्चर, जस्तापाताको छाना तथा वेरा भएको (शिक्षण संस्था)	प्रति वर्ग फिट	पटक	४	
२	नक्सा पास दस्तुर - कर्कटपाताको छानो भएको ईटा, ढुङ्गा सिमेन्टको जोडाई भएको (शिक्षण संस्था)	प्रति वर्ग फिट	पटक	६	
३	नक्सा पास दस्तुर - आर.सि.सि. सिमेन्ट प्लास्टर भएको कर्कट पाता वा ढलान छानो भएको (शिक्षण संस्था)	प्रति वर्ग फिट	पटक	१०	
४	नक्सा पास दस्तुर - कम्पाउण्ड वाल (शिक्षण संस्था)	प्रति रनिङ फिट	पटक	१२	
	नक्सा पास दस्तुर - व्यापारिक/व्यावसायिक भवन				
१	नक्सा पास दस्तुर - ईटा/ढुङ्गा - माटोको जोडाइ - बाँस/काठ/सिमेन्टले बारबेर गरी प्लास्टिक/खर/कर्कट पाताको छाना लगाएको (व्यवसायिक भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	३	
२	नक्सा पास दस्तुर - काठको घर कर्कटपाताको छाना भएको (व्यवसायिक भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	६	
३	नक्सा पास दस्तुर - प्रि फ्याब/स्टील फ्रेम स्टक्चर, जस्तापाताको छाना तथा वेरा भएको (व्यवसायिक भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	८	
४	नक्सा पास दस्तुर - कर्कटपाताको छानो भएको ईटा, ढुङ्गा सिमेन्टको जोडाई भएको (व्यवसायिक भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	१०	
५	नक्सा पास दस्तुर - आर.सि.सि. सिमेन्ट प्लास्टर भएको कर्कट पाता वा ढलान छानो भएको (व्यवसायिक भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	१५	
६	नक्सा पास दस्तुर - कम्पाउण्ड वाल (व्यवसायिक भवन)	प्रति रनिङ फिट	पटक	८	
	नक्सा पास दस्तुर - औद्योगिक भवन				

संकेत	सेवाको विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
१	नक्सा पास दस्तुर - ईटा/ढुङ्गा - माटोको जोडाइ - बाँस/काठ/सिमेन्टले बारबेर गरी प्लास्टिक/खर/कर्कट पाताको छाना लगाएको (औद्योगिक भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	८	
२	नक्सा पास दस्तुर - काठको घर कर्कटपाताको छाना भएको (औद्योगिक भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	८	
३	नक्सा पास दस्तुर - प्रि फ्याब/स्टील फ्रेम स्टक्चर, जस्तापाताको छाना तथा वेरा (औद्योगिक भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	८	
४	नक्सा पास दस्तुर - कर्कटपाताको छानो भएको ईटा, ढुङ्गा सिमेन्टको जोडाई भएको (औद्योगिक भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	१०	
५	नक्सा पास दस्तुर - आर सि.सि. सिमेन्ट प्लास्टर भएको कर्कट पाता वा ढलान छानो भएको (औद्योगिक भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	१५	
६	नक्सा पास दस्तुर - कम्पाउण्ड वाल (औद्योगिक भवन)	प्रति रनिङ फिट	पटक	१५	
	नक्सा पास दस्तुर - होटल तथा लज				
१	नक्सा पास दस्तुर - ईटा/ढुङ्गा - माटोको जोडाइ - बाँस/काठ/सिमेन्टले बारबेर गरी प्लास्टिक/खर/कर्कट पाताको छाना लगाएको (होटल तथा लज)	प्रति वर्ग फिट	पटक	६	
२	नक्सा पास दस्तुर - काठको घर कर्कटपाताको छाना भएको (होटल तथा लज)	प्रति वर्ग फिट	पटक	८	
३	नक्सा पास दस्तुर - प्रि फ्याब/स्टील फ्रेम स्टक्चर, जस्तापाताको छाना तथा वेरा (होटल तथा लज)	प्रति वर्ग फिट	पटक	१०	
४	नक्सा पास दस्तुर - कर्कटपाताको छानो भएको ईटा, ढुङ्गा सिमेन्टको जोडाई भएको (होटल तथा लज)	प्रति वर्ग फिट	पटक	१२	
५	नक्सा पास दस्तुर - आर सि.सि. सिमेन्ट प्लास्टर भएको कर्कट पाता वा ढलान छानो भएको (होटल तथा लज)	प्रति वर्ग फिट	पटक	१५	
६	नक्सा पास दस्तुर - कम्पाउण्ड वाल (होटल तथा लज)	प्रति रनिङ फिट	पटक	१५	
	नक्सा पास दस्तुर - अन्य भवन (सरकारी, सार्वजनिक, तथा गैर सरकारी संस्था)				
१	नक्सा पास दस्तुर - ईटा/ढुङ्गा - माटोको जोडाइ - बाँस/काठ/सिमेन्टले बारबेर गरी प्लास्टिक/खर/कर्कट पाताको छाना लगाएको (अन्य भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	३	
२	नक्सा पास दस्तुर - काठको घर कर्कटपाताको छाना भएको (अन्य भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	६	
३	नक्सा पास दस्तुर - प्रि फ्याब/स्टील फ्रेम स्टक्चर, जस्तापाताको छाना तथा वेरा (अन्य भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	८	
४	नक्सा पास दस्तुर - कर्कटपाताको छानो भएको ईटा, ढुङ्गा सिमेन्टको जोडाई भएको (अन्य भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	१०	
५	नक्सा पास दस्तुर - आर सि.सि. सिमेन्ट प्लास्टर भएको कर्कट पाता वा ढलान छानो भएको (अन्य भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	१५	
६	नक्सा पास दस्तुर - सरकारी, सार्वजनिक, तथा गैर सरकारी संस्थाको भवनमा कम्पाउण्ड वाल	प्रति रनिङ फिट	पटक	१५	
	घर अभिलेखिकरण दस्तुर				
	घर अभिलेखिकरण दस्तुर -आवासीय भवन				
१	घर अभिलेखिकरण दस्तुर- कर्कटपाताको छानो भएको ईटा, ढुङ्गा सिमेन्टको जोडाई भएको (आवासीय भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	१०	
२	घर अभिलेखिकरण दस्तुर- आर सि.सि. सिमेन्ट प्लास्टर भएको कर्कट पाता वा ढलान छानो भएको (आवासीय भवन)	प्रति वर्ग फिट	पटक	१०	
३	घर अभिलेखिकरण दस्तुर- कम्पाउण्ड (आवासीय भवन)	प्रति रनिङ फिट	पटक	१०	
	घर नक्सा पास सम्बन्धी अन्य दस्तुर				
	आवेदन दस्तुर				
१	आवेदन दस्तुर - नक्सापास	प्रति निवेदन	पटक	१०००	
२	आवेदन दस्तुर - अभिलेखिकरण	प्रति निवेदन	पटक	१५०	
	रेखाङ्कन दस्तुर				
१	रेखाङ्कन Layout – नक्सा पास प्रयोजन	प्रति निवेदन	पटक	१०००	

संकेत	सेवाको विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
२	किताकाट सेवा शुल्क	प्रति किता	पटक	१०००	
	स्थलगत सरजमिन दस्तुर				
१	स्थलगत सरजमिन मजुल्का- नक्सा पास प्रयोजन	प्रति सरजमिन	पटक	१०००	
२	स्थलगत सरजमिन मजुल्का -घर अभिलेखिकरण प्रयोजन	प्रति सरजमिन	पटक	१०००	
	निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र दस्तुर				
१	निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र दस्तुर -१००० वर्गफिट सम्मको घरको	प्रति प्रमाणपत्र	पटक	१०००	
२	निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र दस्तुर -१००१ देखि २५०० वर्गफिटसम्मको घरको	प्रति प्रमाणपत्र	पटक	२०००	
३	निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र दस्तुर -२५०० वर्गफिट भन्दा माथिको घरको	प्रति प्रमाणपत्र	पटक	३०००	
४	घरनक्शाको प्रमाणपत्र प्रतिलिपि	प्रति प्रमाणपत्र	पटक	१०००	
५	नक्सा पासको कार्यालय अभिलेख बमोजिमको नक्साको प्रतिलिपि	प्रति नक्सा	पटक	१०००	
	नक्सा नामसारी दस्तुर				
१	नक्सा नामसारी दस्तुर - तीन पुस्ता भित्र	प्रति नक्सा	पटक	१०००	
२	बाँसको बारबेर गरी माटोको लिउन गरेको १ नगरेको र प्लास्टिक/ खर/ कर्कटपाताको छानो भएको (तीनपुस्ता बाहेक)	प्रति नक्सा	पटक	३००	
३	ईटा/ढुङ्गा - माटोको जोडाइ - बाँस/काठ/ सिमेन्टले बारबेर गरी प्लास्टिक/खर/कर्कट पाताको छाना लगाएको(तीनपुस्ता बाहेक)	प्रति नक्सा	पटक	३५०	
४	काठको घर कर्कटपाताको छाना भएको(तीनपुस्ता बाहेक)	प्रति नक्सा	पटक	४००	
५	स्टीलफ्रेम स्टक्चर, जस्तापाताको छाना तथा वेरा भएको(तीनपुस्ता बाहेक)	प्रति नक्सा	पटक	१०००	
६	कर्कटपाताकोछानो भएको ईटा, ढुङ्गा सिमेन्टकोजोडाईभएको(तीनपुस्ता बाहेक)	प्रति नक्सा	पटक	५५०	
७	आर.सि.सि. सिमेन्ट प्लास्टर भएको कर्कट पाता वा ढलान छानो भएको(तीनपुस्ता बाहेक)	प्रति नक्सा	पटक	६००	
८	आर.सि.सि. सिमेन्ट प्लास्टर भएको कर्कट पाता वा ढलान छानो भएको(तीनपुस्ता बाहेक)	प्रति नक्सा	पटक	१०००	
	घर नक्सा अन्य दस्तुर				
१	नक्शा नविकरण म्याद थप दस्तुर	प्रति नक्सा	पटक	नक्सापास दस्तुरको ५%	
२	जग्गा प्लटिङ्ग स्वीकृती शुल्क	प्रति रोपनी	पटक	२०००	
	भवन तथा संरचनाको मूल्याङ्कन				
	संरचनाको प्रकार			मूल्याङ्कन दर	
१	फुसको छानो भएको घर			५००००	
२	सेन्टर बेरा वा काठको बेरा सहित टिन वा टायलको छानो			३५००००	
३	ढुंगा वा ईटाको पर्खाल सहित टिनको छानो			५०००००	
४	सिमेन्ट ईटाको जोडाई काठ टिन वा टायलको छानो			७०००००	
५	पिलर बिनाका पक्की घर			९०००००	
६	पिलर सहितका पक्की घर नयाँ			प्रति वर्ग फुट १० रुपैयाँ	
७	पिलर सहितका पक्की घर पुराना			प्रति वर्ग फुट ११ रुपैयाँ	

- अन्डर ग्राउण्ड पार्किङ्गको व्यवस्था गर्ने घर निर्माणको नक्शा पासमा लाने दस्तुरमा २५ प्रतिशत छुट गरिने ।
- नगरपालिकाबाट निर्माण हुने वा निर्माण भएका सार्वजनिक भवनहरु (स्वास्थ्य संस्था वा शैक्षिक संस्था वा वडा कार्यालय वा नगरपालिकाको स्वामित्व रहने भवनको नक्सा पास शुल्क भवन आचार समिता २०७५ भन्दा अगाडी बनेकालाई शुल्क नलाग्ने ।

अनुसूची – १८
(दफा (१४) सँग सम्बन्धित)
सिफारिस दस्तुरको (आ.व. २०८२/८३)

क) स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १२(ड) बमोजिम वडा कार्यालयहरूबाट हुने सिफारिसमा देहाय अनुसारको सिफारिस दस्तुर असुल गरिनेछ।

संकेत	लाभान्वितको विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
1424301	नागरिकता सिफारिस				*१२ ड (२), १२ ड (३१)
१	वंशज नागरिकता सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	३००	
२	अंगीकृत नागरिकता सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	३०००	
३	जन्म को आधारमा नागरिकता सिफारिस			१०००	
४	वैवाहिक अंगीकृत नागरिकता सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	३०००	
५	नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
६	गैर आवासीय नागरिकता	प्रति सिफारिस	पटक	५०००	
	बहाल करको लेखाजोखा सिफारिस				*१२ ड (३)
१	बहाल करको लेखाजोखा सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
	वन्द घर तथा कोठा खोल्ने रोहबरमा बसे बमोजिमको सिफारिस तथा प्रमाणित				*१२ ड (४)
२	वन्द घर तथा कोठा खोल्ने रोहबरमा बसे बमोजिमको सिफारिस तथा प्रमाणित	प्रति सिफारिस	पटक	१०००	
	मोही लगत कट्टाको सिफारिस				*१२ ड (५)
३	मोही लगत कट्टा सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
	घरजग्गा करको लेखाजोखा सिफारिस				*१२ ड (६)
४	घरजग्गा करको लेखाजोखा सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
	जन्म मिति प्रमाणित				*१२ ड (७)
५	(क) २०३७ साल अगाडीको			५००	
६	(ख) २०३७ साल पछाडीको			५००	
७	(क) २०३७ साल अगाडीको पछाडी अंग्रेजी मा			१०००	
	व्यापार व्यवसाय वन्द भएको, सञ्चालन नभएको वा व्यापार व्यवसाय हुँदै नभएको सिफारिस				*१२ ड (८)
१	व्यापार व्यवसाय वन्द भएको, सञ्चालन नभएको वा व्यापार व्यवसाय हुँदै नभएको सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	विगत आ.व को पसल रहेछ भने दोब्बर दस्तुर लिने
	विवाह प्रमाणित तथा अविवाहित प्रमाणित गर्ने				*१२ ड (९)
१	(क) २०३७ साल अगाडीको विवाह वा अविवाहित प्रमाणित			५००	
२	(ख) २०३७ साल पछाडीको			५००	
३	(क) २०३७ साल अगाडीको पछाडी अंग्रेजी मा			१०००	
	निःशुल्क वा सशुल्क स्वास्थ्य उपचारको सिफारिस				*१२ ड (१०)
१	निःशुल्क वा सशुल्क स्वास्थ्य उपचारको सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	निशुल्क	
	अंग्रेजी भाषामा सिफारिस तथा प्रमाणित				*१२ ड (११)
१	अंग्रेजीमा प्रमाणित	प्रति सिफारिस	पटक	१०००	
२	अंग्रेजीमा सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	१०००	
	घर पाताल प्रमाणीकरण सहितको सिफारिस				*१२ ड (१२)

संकेत	लाभान्वितको विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
१	घर पाताल प्रमाणीकरण सहितको सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	निशुल्क	
	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणिकरण सहितको सिफारिस				*१२ ड (१३)
१	मृत्यु दर्ता प्रमाणित	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
२	सम्बन्ध विच्छेद प्रमाणित	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
३	परिवार कायम सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	१२००	
४	अपुताली सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	१५००	
५	तीनपुस्ते प्रमाणित सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
	जग्गाधनी दर्ता प्रमाण पुर्जा र घर कायम गर्ने सिफारिस				*१२ ड (१४)
१	घर कायम सिफारिस पक्की	प्रति सिफारिस	पटक	२५००	
२	घर कायम सिफारिस कच्ची	प्रति सिफारिस	पटक	१५००	
३	जग्गा रजिष्ट्रेशनका लागि घरबाटो प्रमाणित केहि नभएको	प्रति सिफारिस	पटक	१०००	
४	जग्गा रजिष्ट्रेशनका लागि घरबाटो प्रमाणित शाखा बाटो भएको	प्रति सिफारिस	पटक	१५००	
५	जग्गा रजिष्ट्रेशनका लागि घरबाटो प्रमाणित मुख्य बाटो भएको	प्रति सिफारिस	पटक	२५००	
	धनीपुर्जामा घर कायम सिफारिस				
१	धनीपुर्जामा घर कायम सिफारिस दस्तुर ५ लाख सम्म	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
२	धनीपुर्जामा घर कायम सिफारिस दस्तुर १० लाख सम्म	प्रति सिफारिस	पटक	७००	
३	धनीपुर्जामा घर कायम सिफारिस दस्तुर ५० लाख सम्म	प्रति सिफारिस	पटक	१०००	
४	धनीपुर्जामा घर कायम सिफारिस दस्तुर १ करोड सम्म	प्रति सिफारिस	पटक	२०००	
५	धनीपुर्जामा घर कायम सिफारिस दस्तुर १ करोड भन्दा माथी	प्रति सिफारिस	पटक	०.०३	
	नाम थर, जन्म मिति तथा वतन फरक परेकोमा एकै हो भन्ने सिफारिस				*१२ ड (१५)
१	नाम थर, जन्म मिति तथा वतन फरक परेकोमा एकै हो भन्ने सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
	नाम थर, जन्म मिति संसोधनको सिफारिस				*१२ ड (१६)
१	नाबालक सिफारिस मात्र राख्ने	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
	जग्गा धनि दर्ता प्रमाणपुर्जा सम्बन्धी सिफारिस				*१२ ड (१७)
१	जग्गा धनि दर्ता प्रमाणपुर्जा हराएको सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
२	जग्गा धनि दर्ता प्रमाणपुर्जामा फोटो टाँसको सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
३	जग्गा धनि दर्ता प्रमाणपुर्जामा ना.प्र.नं.फरक भएको सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
४	जग्गा धनी दर्ता प्रमाणपुर्जा र नागरिकतामा ना प्र नं फरक भएतापनि व्यक्ति एउटै हो भनी गरिने सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
	किताकाट तथा जग्गा वर्गीकरण गर्ने सिफारिस				*१२ ड (१८)
१	१ किता	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
२	२ र ३ किता	प्रति सिफारिस	पटक	१०००	
३	४ र ५ किता	प्रति सिफारिस	पटक	१५००	
४	६ किता माथि	प्रति सिफारिस	पटक	२०००	

संकेत	लाभान्वितको विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
५.	वर्गीकरण भएको जग्गा संसोधन गर्नुपर्ने सिफारिश	प्रति सिफारिस	पटक	१०००	
६	जग्गा फुकुवा गर्ने सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
	संरक्षक प्रमाणित गर्ने तथा संस्थागत र व्यक्तिगत संरक्षक सिफारिस				*१२ ड (१९)
१	संरक्षक प्रमाणित गर्ने तथा संस्थागत र व्यक्तिगत संरक्षक सिफारिस				
२	पालनपोषणका लागि संरक्षक सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	निशुल्क	
३	जीवित रहेको सिफारिस				*१२ ड (२२)
४	जीवित रहेको सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
	हकवाला वा हकदार प्रमाणित गर्ने				*१२ ड (२३), १२ ड (२५)
१	हकवाला वा हकदार प्रमाणित गर्ने	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
	नामासारी गर्न सिफारिस				*१२ ड (२४)
१	घरजग्गा नामसारी सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	१०००	
	घर जग्गा लिखतपासको सिफारिस				
१	लिखतपासको सिफारिस बाटोले नछोएको	प्रति सिफारिस	पटक	१०००	
२	लिखतपासको सिफारिस शाखा बाटोले छोएको	प्रति सिफारिस	पटक	१५००	
३	लिखतपासको सिफारिस मुख्य बाटोले छोएको	प्रति सिफारिस	पटक	२५००	
	उद्योग ठाउँसारी गर्न सिफारिस				*१२ ड (२६)
१	उद्योग ठाउँसारी गर्न सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	२०००	
	आधारभूत विद्यालय खोल्न सिफारिस				*१२ ड (२७)
१	बालबालिका हेरचाह केन्द्र खोल्न सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	३०००	
२	निजि विद्यालय दर्ता सिफारिस आधारभूत तह	प्रति सिफारिस	पटक	५०००	
३	निजि विद्यालय दर्ता सिफारिस माध्यमिक तह	प्रति सिफारिस	पटक	७०००	
	विद्यालय कक्षा थप गर्न सिफारिस				*१२ ड (२९)
१	विद्यालय कक्षा थप गर्न सिफारिस प्रति कक्षा थप सिफारीस	प्रति सिफारिस	पटक	२०००	
२	विद्यालय कक्षा थप गर्न सिफारीस (तह थप हुने अवस्थामा)	प्रति सिफारिस	पटक	३०००	
	विद्यालय ठाउँसारी सिफारिस				*१२ ड (३३)
१	निजी विद्यालय ठाउँसारी सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	१०००	
	सम्पत्ति/वार्षिक आय सिफारिस				*१२ ड (२८)
१	सम्पत्ति/वार्षिक आय सिफारिसमा उल्लेख भएको रकमको (नेपाली /अंग्रेजी दुवै)	प्रति सिफारिस	पटक	०.०२%	
	अशक्त असहाय तथा अनाथको पालन पोषणका लागि सिफारिस				*१२ ड (३०)
१	अशक्त असहाय तथा अनाथको पालन पोषणका लागि सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	निशुल्क	
	आर्थिक अवस्था कमजोर वा सम्पन्न भएको सिफारिस				*१२ ड (३२)
१	आर्थिक अवस्था कमजोर भएको सिफारिस (स्वास्थ्योपचार प्रयोजन)	प्रति सिफारिस	पटक	निशुल्क	
२	आर्थिक अवस्था कमजोर भएको सिफारिस (अन्य प्रयोजन)	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
३	आर्थिक अवस्था सम्पन्न भएको सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	१०००	
	धारा विद्युत जडान सिफारिस				*१२ ड (३४)

संकेत	लाभान्वितको विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
१	धारा जडान सम्बन्धि सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
२	विद्युत जडान सम्बन्धि सिफारिस सामान्य (घर तथा सार्वजनिक प्रयोजन)	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
३	विद्युत जडान सम्बन्धि सिफारिस व्यवसायीक घरेलु उद्योग	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
४	विद्युत जडान सम्बन्धि सिफारिस ठूला उद्योग	प्रति सिफारिस	पटक	१०००	
५	टेलिफोन जडान सम्बन्धि सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
६	विपन्न दलित र लोपोन्मुख जातीको लागि धारा विजुली जडान सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	निशुल्क	
	चारकिल्ला प्रमाणित तथा सिफारिस				
१	चारकिल्ला प्रमाणित तथा सिफारिस				
२	चारकिल्ला प्रमाणित तथा सिफारिस मोटर बाटोले छुने (बाटोको लगत कट्टा सहित सिफारिस लेख्ने)	प्रती कित्ता	पटक	५५०	
३	चारकिल्ला प्रमाणित तथा सिफारिस मोटर बाटोले नछुने प्रति थप कित्ता	प्रती कित्ता	पटक	३००	
	घरबाटो सिफारिस				
१	घर बाटो सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
२	बाटो प्रमाणित सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
	उद्यम व्यवसाय सञ्चालन दर्ता सिफारीस				
१	उद्यम व्यवसाय सञ्चालन दर्ता सिफारीस (महिला उद्यमीको लागि)	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
२	वैदेशिक रोजगारको सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
३	स्वदेशी पेन्सन पट्टाको सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
४	विदेशी पेन्सन पट्टाको सिफारिस (नेपाली)	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
५	विदेशी पेन्सन पट्टाको सिफारिस (अंग्रेजी)	प्रति सिफारिस	पटक	१०००	
६	अशियार प्रमाणित सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	१२००	
७	तिरोवारी भित्रको रुख काट्ने सिफारिस दस्तुर प्रती सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	३३" भन्दा घटीको नपाइने
८	बसाइ सरी जाँदा सामान लैजाने सिफारिस दस्तुर	प्रति सिफारिस	पटक	१०००	
९	व्यवसाय बन्दको सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
१०	शिक्षक तथा कर्मचारीको सरुवा सहमति सिफारिस दस्तुर	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
	अन्य सिफारिस				*१२ ड (३५)
१	व्यक्ति, समूह, संघ, संस्था, उपभोक्ता समितिको बैंक खाता खोल्ने सिफारिस दस्तुर	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
२	व्यक्ति, समूह, संघ संस्था, उपभोक्ता समितिको खाताबन्द सिफारिस दस्तुर	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
३	गैसस दर्ता सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
४	चारित्रिक प्रमाणपत्रको सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
५	नरबढी तथा छुट जग्गा दर्ता सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	२०००	
६	अन्य व्यक्तिगत सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
७	अन्य संस्थागत सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
८	सामुदायिक वन सँग सम्बन्धित सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक	२०००	
	नगरकार्यपालिकाको कार्यालयबाट गरिने सिफारिस				

संकेत	लाभान्वितको विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
१	पेट्रोल पम्प इजाजत पत्र सिफारिस दस्तुर	प्रति सिफारिस	पटक	१००००	
२	तिरोवारी भित्रको ३३" भन्दा बढी व्यासको गोलाइ भएको रुख कटान सिफारिस दस्तुर (प्रती रुख)	प्रति रुख	पटक	७०	
३	प्रचलित कानूनले निषेध गरेको बाहेक जडिवुटीहरू वनबाट संकलन गर्न चाहनेले सम्बन्धित निकायबाट अनुमति लिनुका लागि सिफारिस	प्रति सिफारिस	पटक		वन नियमावली, २०५१ को अनुसूची ३ मा उल्लेखित दररेट बमोजिम
४	सामुदायिक वनबाट समुह बाहिर विक्री हुने काठको कटान सिफारिस (साल जात)	प्रति क्यू फिट	पटक	५०	
५	सामुदायिक वनबाट समुह बाहिर विक्री हुने काठको कटान सिफारिस (अन्य जात)	प्रति क्यू फिट	पटक	१०	
६	सामुदायिक वनबाट समुह बाहिर विक्री हुने काठको कटान सिफारिस (दाउरा)	प्रति चट्टा	पटक	५००	एक चट्टा=२० फिट x ५ फिट x ५ फिट
प्रमाणित सिफारिस					
१	जनजाति प्रमाणित	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
२	अस्थायी ठेगाना प्रमाणित	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
३	अविवाहित प्रमाणित	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
४	कर चुक्ता प्रमाणित	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
५	एकल महिला प्रमाणित	प्रति सिफारिस	पटक	५००	
६	सम्बन्ध विच्छेद प्रमाणित	प्रति सिफारिस	पटक	५००	

नोट: सेवाग्राहीले कुनै पनि सिफारिसको भाषा अंग्रेजी माध्यममा चाहिने भनी निवेदन माग भएमा प्रति सिफारिस दस्तुर रु १०००/- कायम गरिएको ।

(*) = स्थानीय सरकार संचालन ऐनको वडा कार्यालयको काम कर्तव्य अधिकार उल्लेखित दफा नं.

अनुसूची – १९

(दफा (१४) सँग सम्बन्धित)

व्यक्तिगत घटना दस्तुरको दर (आ.व. २०८२/८३)

संकेत	सेवा विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
14244	व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर				
१	व्यक्तिगत घटना दर्ता शुल्क	प्रति घटना	पटक	२००	घटना घटेको ३५ दिन भित्र
२	व्यक्तिगत घटना दर्ताको विलम्ब शुल्क	प्रति घटना	पटक	५००	घटना घटेको ३५ दिन नाघी दर्ता गर्दा
३	व्यक्तिगत घटना दर्ताको नक्कल दस्तुर	प्रति नक्कल	पटक	५००	
४	व्यक्तिगत घटना तथा नागरिक अभिलेख दर्ता किताब हेरेको दस्तुर	प्रति अभिलेख	पटक	२००	

नोट: व्यक्तिगत घटना दर्ता ऐन २०७६ ले व्यक्तिगत घटना दस्तुर निशुल्क गरेपनि यस नगरपालिकाबाट सुरक्षित मातृत्व, दाहसंस्कार खर्च तथा दीर्घरोगी उपचार यातायात खर्च भनेर वितरण गरिदै आएकोले न्युनतम व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर कायम गरिएको ।

अनुसूची – २०

(दफा (१४) सँग सम्बन्धित)

नाता प्रमाणित दस्तुरको दर (आ.व. २०८२/८३)

संकेत	सेवा विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
14245	नाता प्रमाणित दस्तुर				*१२ ड (१),(२१) र (२२)
१	नाता प्रमाणित नेपाली	प्रति प्रमाणिकरण	प्रति फोटो	५००	
२	मृतकसँगको नाता प्रमाणित	प्रति प्रमाणिकरण	पटक	५००	
३	नाता प्रमाणित अङ्ग्रेजीमा	प्रति प्रमाणिकरण	प्रति फोटो	१०००	

(*) = स्थानीय सरकार संचालन ऐनको वडा कार्यालयको काम कर्तव्य अधिकार उल्लेखित दफा नं.

अनुसूची – २१
(दफा (१४) सँग सम्बन्धित)

अन्य दस्तुरको दर (आ.व. २०८२/८३)

संकेत	सेवा विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
14249	अन्य दस्तुर				
१	सडकमा गोलिया तथा अन्य वस्तु घाटगद्दी गरे वापत् योजनाको सम्झौताको समयसीमा भित्र योजना सम्पन्न नभएमा योजनाको म्याद थप सेवा शुल्क		प्रति महिना पटक	२०००	
१	उपभोक्ता समितिले संचालन गर्ने रु १० लाख सम्मको योजना			१०००	
२	उपभोक्ता समितिले संचालन गर्ने रु २० लाख सम्मको योजना			१५००	
३	ढेक्काको हकमा रु २० लाख सम्मको योजना			२०००	
४	ढेक्काको हकमा २० लाख भन्दा माथि प्रति १० लाखमा			१०००	

अनुसूची – २२
(दफा (१४) सँग सम्बन्धित)

अन्य क्षेत्रको आयको दर (आ.व. २०८२/८३)

संकेत	लाभान्वितको विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
14265	अन्य क्षेत्रको आय				
१					

अनुसूची - २३
(दफा (११) सँग सम्बन्धित)

पर्यटन शुल्कको दर (आ.व. २०८२/८३)

संकेत	सेवा विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
33345	पर्यटन शुल्क				
१	पिकनिक प्रयोजन को लागि संरचना प्रयोग गर्न			५००	
२	चलचित्र छायाँकन		प्रति दिन	३०००	

अनुसूची - २४
(दफा (१६) सँग सम्बन्धित)

प्राकृतिक श्रोत संकलन तथा विक्री शुल्क (आ.व. २०८२/०८३)

प्राकृतिक श्रोत तथा विक्री शुल्कको दर प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐन, २०८२ को बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची – २५
(दफा (१८) सँग सम्बन्धित)

न्यायिक दण्ड जरिवाना र जफतको दर (आ.व. २०८२/८३)

संकेत	सेवा विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
14311	अन्य दस्तुर न्यायिक दण्ड जरिवाना र जफत				
	चलन हटकमा हुन सक्ने जरिवाना:				
१	चलन हटकको लागि पेश भएको निवेदन उपर सुनुवाइ गर्दा प्रमाणबाट चलन हटक गरेको देखिएमा हटक गर्ने पक्षलाई लाग्ने जरिवाना	प्रति घटना	पहिलो पटक	१०००	

संकेत	सेवा विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
२	पटक पटक चलन हटकमा निवेदन परी चलन हटक गरेको ठहरेमा हटक गर्ने पक्षलाई लाग्ने जरिवाना (दोस्रो पटक)	प्रति घटना	पटक	३०००	
३	पटक पटक चलन हटकमा निवेदन परी चलन हटक गरेको ठहरेमा हटक गर्ने पक्षलाई लाग्ने जरिवाना (दुई पटक भन्दा बढी चलन हटकमा पटकै पिच्छे)	प्रति घटना	पटक	१००००	
	म्याद तामेलीमा जरिवाना				
१	म्याद तामेल गर्न सहयोग नगरेको ठहरेमा लाग्ने जरिवाना				
२	समितिबाट जारी गरिने जुनसुकै म्याद वा सूचना तामेल गर्न सहयोग गर्नु पर्ने कर्तव्य भएको व्यक्तिले म्याद तामेल गर्न सहयोग नगरेको ठहरेमा लाग्ने जरिवाना	प्रति कारोबार	पटक	२०००	
३	बदनियत पूर्वक वा झुठा ब्यहोरा उल्लेख गरी म्याद तामेल गरेमा लाग्ने जरिवाना				
४	बदनियत पूर्वक वा झुठा ब्यहोरा उल्लेख गरी म्याद तामेल गर्ने तामेलदार कर्मचारीलाई लाग्ने जरिवाना	प्रति कारोबार	पटक	१०००	
	अन्य जरिवाना				
१	नापजाँच वा नक्शा गर्दा खटिई गएको कर्मचारीले बदनियत चिताई नापजाँच वा नक्शा गरेको देखिएमा नक्सा गर्न जाने सम्बन्धित कर्मचारीलाई लाग्ने जरिवाना	प्रति घटना	पटक	बढीमा २००० सम्म	
२	रोक्का राखिएको सम्पत्ति विवादको अर्को पक्षले भत्काएको, बिगारेको, हटाएको र कुनै निर्माण कार्य गरेको, स्वरूप परिवर्तन गरेको देखिएमा लाग्ने जरिवाना	प्रति घटना	पटक	५००० सम्म	
३	फैसला कार्यान्वयन गर्न बाधा विरोध गरेको देखिएमा लाग्ने जरिवाना	प्रति घटना	पटक	२००० सम्म	
४	मिलापत्र बमोजिमको सर्त/दायित्व पूरा गर्नु पर्ने पक्षले सो सर्त/दायित्व जानी जानी पूरा गरेको नदेखिएमा लाग्ने जरिवाना	प्रति घटना	पटक	५००० सम्म	

अनुसूची – २६

(दफा (१८) सँग सम्बन्धित)

प्रशासनिक दण्ड जरिवानाको दर (आ.व. २०८२/८३)

संकेत	सेवा विवरण	एकाई	आवृत्ति	दर रु.	कैफियत
14312	प्रशासनीक दण्ड जरिवाना र जफत				
१	नगरपालिकाले बन्चित गरेको क्षेत्र वा स्थानमा निर्माण सामाग्री वा अन्य सामाग्री गोलिया राखेमा वा पार्किङ गरेमा		प्रथम पटक	२०००	
२	नगरपालिकाले बन्चित गरेको क्षेत्र वा स्थानमा निर्माण सामाग्री वा अन्य सामाग्री गोलिया राखेमा वा पार्किङ गरेमा ।		दोस्रो पटक	३०००	
३	नगरपालिकाले बन्चित गरेको क्षेत्र वा स्थानमा निर्माण सामाग्री वा अन्य सामाग्री गोलिया राखेमा वा पार्किङ गरेमा ।		तेस्रोपटक	५०००	तेस्रोपटक पछि सामाग्री जफत हुने
४	घडेरी खारेपश्चात सडक तथा नाली सरसफाई नगरेमा लाग्ने जरिवाना		पटक	५०००	

अनुसूचि - २७

दफा २० को उपदफा (७) सँग सम्बन्धित

आ. व. ०८२/०८३ का लागि निकासी कर ठेक्का बन्दोवस्तका लागि न्यूनतम कबोल अङ्क तथा दर रेट

सि नं	आय ठेक्काको विवरण	अवधि	न्यूनतम कबोल अङ्क रु.	कैफियत
१.	सामाहिक हाटबजार, पसल, बहाल विटोरी कर संकलन तथा निकाशी कर	वार्षिक	४१,१०,१११।-	भ्याट बाहेक
			आवृत्ति	रु.
१	कवाडि माल प्रति ट्रक		पटके	१०००
२	कवाडि माल प्रति ट्र्याक्टर वा पिकअप -सिसा जन्म बाहेक		पटके	५००
	प्रति सावरी साधन प्रति पटक			
१	बस		पटके	१००
२	ट्रक		पटके	१००
३	ट्र्याक्स पिकअप (फाटफुट आउने)		पटके	१००
४	ट्र्याक्स		पटके	५०
५	भ्यान		पटके	२०
६	अटो		पटके	१०
७	ट्र्याक्टर		पटके	१००
८	अन्य		पटके	१००

नोट: वोटलजन्य वस्तुको निकासीमा कर छुट गरिनेछ ।